



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ПЕТРОВО

Број: 12

Петрово, 13.11.2014. године

Година: XXII

1.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 41. тачка 1. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 121/12 и 52/14), члана 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), члана 8. сатв 5. Одлуке о извршењу буџета општине Петрово за 2014. годину („Службени гласник општине Петрово“ број 13/13), Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године донијела је

ОДЛУКУ О РЕАЛОКАЦИЈИ БУЏЕТСКИХ СРЕДСТАВА

Члан 1.

Одобрава се реалокација буџетских средстава у износу од 5.922,00 КМ у оквиру организационе јединице ЈУ „Културно-туристички и спортски центар“ Петрово (организациони код 00380500), како слиједи:

| | |
|--|-------------|
| са конта 415213-Текући грантови непрофитним организацијама | 5.922,00 КМ |
| на конто 411111-Расходи за основну плату | 2.377,00 КМ |
| на конто 411191-Расходи за порезе на плату | 441,00 КМ |
| на конто 411192-Расходи за доприносе за ПИО | 1.693,00 КМ |
| на конто 411195-Расходи за доприносе за здравст.осигур. | 1.098,00 КМ |
| на конто 411197-Расходи за доприносе за осиг.од незапосл. | 91,00 КМ |
| на конто 411198-Расходи за доприносе за дјечију заштиту | 137,00 КМ |
| на конто 412979-Расходи за остале допр.-Фонд солидарности | 85,00 КМ |

Одобрава се реалокација буџетских средстава у износу од 3.229,00 КМ са организационе јединице Општинска управа

(организациони код 00380130) са конта 411111-Расходи за основну плату на организациону јединицу ЈУ „Културно-туристички и спортски центар“ Петрово (организациони код 00380500) на конто 411111-Расходи за основну плату.

Члан 2.

За реализацију ове Одлуке задужује се Одјељење за привреду и финансију.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-022-92/14
Датум: 12.11.2014.

2.

На основу члана 30. а у вези са чланом 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 101/04, 42/05, 118/05, 98/13), члана 17. Закона о статусу функционера јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 96/05 и 98/13) и члана 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број: 7/14), Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године, донијела је

ОДЛУКУ О ИЗМЈЕНИ ОДЛУКЕ О СТАТУСУ ФУНКЦИОНЕРА ОПШТИНЕ ПЕТРОВО

Члан 1.

У Одлуци о статусу функционера општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“ број: 1/06, 6/07. и 1/08) у члану 6. у ставу 2. у тачки 3. број „2,35“ замјењује се бројем „1,85“.

Члан 2.

У члану 5, члану 6, став 1. у тачки

1, 2. и тачки 3, у члану 7. и члану 8. ријечи: „административној служби“ замјењује се ријечима: „општинској управи“.

Члан 3.

У члану 9. ријечи: „Законом о радним односима у државним органима“ бришу се.

Члан 4.

У члану 11. у ставу 1. иза ријечи „на“ додаје се ријеч „накнаду“, ријеч „плату“ замјењује ријеч „плата“ а тачка на крају текста замјењује се запетом и додају ријечи: „под условим и у случајевима прописаним законом“.

Став 2. истог члана, брише се.

У ставу 3. слово „и“ и број „2“, бришу се.

Члан 5.

Овлашћује се Комисија за прописе да сачини пречишћени текст Одлуке о статусу функционера општине Петрово.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Петрово".

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-022-93/14
Датум: 12.11.2014.

3.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11), члана 5. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) члана 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст ("Службени гласник општине Петрово" број 7/14), Скупштина општине Петрово, на сједници одржаној дана 12.11.2014. године, донијела је

О Д Л У К У
О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ-
ВИКЕНДИЦА

Члан 1.

Општина Петрово путем усменог јавног надметања-лицитације приступа продаји непокретности- двије викендице и то:

а). Викендицу изграђену на к.ч. број 3400 „Озрен“ кућа површине 37 m² и „Озрен“ двориште, површине 186 m² уписана у ПЛ.бр. 89, к.о. Петрово, што по старом премјеру одговара дијелу парцела к.ч. број 365/2, 366/2 и 366/3 Пашњак Палучак уписано у зк.ул. број 283 к.о. Петрово-Брђани.

б). Викендицу изграђену на к.ч. број 3401 „Озрен“ кућа површине 76 m² и „Озрен“ двориште, површине 249 m² уписана у ПЛ. бр. 89, к.о. Петрово, што по старом премјеру одговара дијелу парцела к.ч. број 365/2, 366/2 и 366/3 Пашњак Палучак уписано у зк.ул.број 283 к.о. Петрово-Брђани.

Члан 2.

Почетна продајна цијена непокретности-викендица из члана 1. тачке а) ове одлуке износи 8.779,68,00 КМ а непокретности-викендице из члана 1.тачке б) ове одлуке износи 16.442,88КМ.

Члан 3.

За учешће у поступку јавног надметања-лицитације учесници у поступку су дужни положити на име кауције износ од 10% од почетне цијене непокретности из члана 2. одлуке на пословни рачун општине Петрово број 562-005-00000029-66, отворен код НЛБ Развојне банке а.д. Бања Лука.

Учесник лицитације који након закључења лицитације одустане од куповине непокретности-викендице или у остављеном року не исплати у цијелости купопродајну цијену губи право на поврат положене кауције из претходног става.

Члан 4.

Учесник лицитације који се изабере као најбољи понуђач, обавезан је уплатити остатак дуга од продајне цијене у року од 15 дана након закљученог поступка лицитације. Предаја непокретности-викендице у посјед купцу извршиће се након

исплате цјелокупног износа продајне цијене и закључења уговора о продаји о чему ће се сачинити записник.

Члан 5.

Поступак лицитације спровешће Комисија за провођење јавног надметања (лицитације) за продају непокретности-викендица.

Оглас за продају непокретности-викендица из члана 1. ове одлуке објавиће се у дневном листу доступном широј јавности на огласној табли општине Петрово и веб сајту општине.

Члан 6.

Овлашћује се начелник општине Петрово да по окончању лицитационог поступка са најповољнијим понуђачем закључи Уговор о продаји а по прибављеном мишљењу Замјеника Правобраниоца Републике Српске са сједиштем у Добоју.

Члан 7.

Трошкове израде нотарске исправе сноси купац.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Петрово“.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-022-94/14

Датум: 12.11.2014.

4.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11), члана 5. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 36. Статута општине Петрово- Пречишћени текст ("Службени гласник општине Петрово" број 7/14), Скупштина општине Петрово, на сједници одржаној дана 12.11.2014. године, донијела је

О Д Л У К У

О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

Општина Петрово путем усменог јавног надметања-лицитације, приступа продаји непокретности, означеној са к.ч. број 3525/2 „Суво Поље“ привредна зграда, површине 570 m² и „Суво поље“ економско двориште, површине 3.647 m² уписано у Посједовни лист број 89 к.о. Петрово, што по старом премјеру одговара парцели број 337/2 „Сухо Поље“- економско двориште са привредном зградом, површине 4.217 m² уписано у з.к. уложак број 58 к.о. Петрово-Лужани, власништво општине Петрово са дијелом 1/1.

Члан 2.

Почетна продајна цијена непокретности из члана 1. ове одлуке износи 110.836,40 КМ

Члан 3.

За учешће у поступку јавног надметања-лицитације учесници у поступку судужни положити на име кауције износ од 10% од почетне цијене непокретности на пословни рачун општине Петрово број 562-005-00000029-66, отворен код НЛБ Развојне банке а.д. Бања Лука.

Учесник лицитације који након закључења лицитације одустане од куповине непокретности или у остављеном року не исплати у цјелости купопродајну цијену губи право на поврат положене кауције из претходног става.

Члан 4.

Учесник лицитације који се изабере као најбољи понуђач, обавезан је уплатити остатак дуга од продајне цијене у року од 12 мјесеци након закљученог уговора о продаји. Предаја непокретности у посјед купцу извршиће се записнички након потписивања уговора о продаји а укњижба након исплате цјелокупног износа продајне цијене.

Члан 5.

Поступак лицитације спровешће Комисија за провођење јавног надметања (лицитације) за продају непокретности.

Оглас за продају непокретности из члана 1. ове одлуке објавиће се дневном листу доступном широј јавности, на огла-

сној табли општине Петрово и веб сајту општине.

Члан 6.

Овлашћује се начелник општине Петрово да по окончању лицитационог поступка са најповољнијим понуђачем закључи Уговор о продаји некретнине а по прибављеном мишљењу Замјеника Правобраниоца Републике Српске са сједиштем у Добоју.

Члан 7.

Трошкове израде нотарске исправе сноси купац.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Петрово“.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-022-95/14

Датум: 12.11.2014.

5.

На основу члана 65. став 3., члана 69. став 1., члана 80. став 1., члана 125. став 2. и члана 134. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13), а у вези са одредбама Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације („Службени гласник Републике Српске“ број 115/13), члана 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“, број 7/14), Скупштина општине Петрово, на сједници одржаној 12.11.2014. године, донијела је

О Д Л У К У

**О УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА И
ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ**

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком одређује се градско и остало грађевинско земљиште на територији општине Петрово (у даљем тексту: општина), уређују се услови и начин располагања градским грађевинским земљиштем и осталим грађевинским земљиштем у својини општине;
-подјела градског грађевинског земљишта по зонама,

-основ и мјерила за обрачун накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и накнаде за ренту, начин плаћања накнада,

-услови за изградњу помоћних и постављање привремених објеката и уређаја, површине и висине помоћних и привремених објеката за које није потребна грађевинска дозвола,

-начин издавања локацијских услова за сјечу стабала, уређење фасада, као и

-друга питања од значаја за уређење простора и грађење објеката на територији општине.

Члан 2.

Поред Закона о уређењу простора и грађењу, подзаконских аката донесених на основу овог закона и ове Одлуке, простор општине уређује се у складу са прописима из области заштите животне средине, коришћења пољопривредног и грађевинског земљишта, шума, вода, руда, саобраћаја, енергетике, заштите културно-историјског наслеђа и природе, заштите од елементарних непогода и ратних дејстава и техничких опасности.

Члан 3.

Општина на својој територији утврђује и остварује политику уређења простора доношењем и спровођењем одговарајућих планова.

II - ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Члан 4.

(1) Општина уређује грађевинско земљиште и стара се о његовом рационалном коришћењу, према намјени земљишта предвиђеној планским документом, у складу са законом.

(2) У циљу усмјеравања грађења и коришћења земљишта према његовој намјени, грађевинско земљиште на територији општине дијели се на:

- а) градско грађевинско земљиште и
- б) остало грађевинско земљиште.

Члан 5.

Градским грађевинским земљиштем, у смислу закона и ове Одлуке, сматра се:

а) земљиште које је претежно изграђено и чини просторно функционалну цјелину у граду и насељу градског карактера,
б) земљиште обухваћено границама урбанистичког плана, као и оно које је предвиђено за проширење града, односно насеља градског карактера,
в) земљиште на другим подручјима предвиђеним за стамбену и другу изградњу, као што су приградска насеља или друга већа насеља, рекреационо-туристички центри, подручја предвиђена за изградњу кућа за одмор и опоравак и друге сличне намјене.

Као градско грђевинско земљиште из става 1. овог члана може се одредити само земљиште за које је донесен спроведбени документ просторног уређења или урбанистички план, као и земљиште које је претежно изграђено и чини просторно функционалну цјелину у насељу градског карактера тј. урбано земљиште дефинисано Просторним планом општине Петрово.

Члан 6.

Градско грађевинско земљиште из члана 5. ове Одлуке обухвата земљиште које се налази унутар насељених мјеста: Карановац, Сочковац, Какмуж, Петрово, Порјечина и Калуђерица. У насељеном мјесту Кртова, Просторним планом општине Петрово није дефинисана урбана зона.

6.1. Урбано подручје за насељено мјесто Карановац

У обухват урбаног подручја насељеног мјеста Карановац улази подручје поред саобраћајнице Добој-Петрово (пут Л 07) и подручје уз пут за Молитвиште и то засеоци: Станица 1-Центар, Станица 2, Станица -Пилана, Станица -Смајловац, Станица -Милошево поље.

Граница обухвата урбаног подручја у насељеном мјесту Карановац се дијелом поклапа са границом обухвата Регулационог плана пословне зоне Карановац и почиње са западне стране границом парцеле означене као к.ч. број 33 (пољски пут); вањском границом парцела означених као к.ч. број 4, к.ч. број 6 и дијелом парцеле означене као к.ч. 7/2 (баре); даље западном границом парцела означених као к.ч. 7/3, 7/1 и 8; потом иде сјеверном границом пута означеног као к.ч. број 9 до

изласка на пут Карановац-Грачаница означен као к.ч. број 1506/1 (поред бензинске пумпе-код Сувог моста); даље западном и јужном границом к.ч. број 1249/4, 1249/3, 1248 и њу сијече и даље, граница обухвата иде равно према истоку преко парцела означених као к.ч. број 1249/1, 1249/2, 1253, 1257 и 1258 до старог пута Крановац-Грачаница означеног као к.ч. број 1507; пресијеца га и иде сјеверном и источном границом к.ч. број 1265; прелази преко пута означеног као к.ч. број 1508/1 и иде путем до к.ч. број 1358, сијече к.ч. број 1359/1; прелази преко пута (Л 07) Карановац- Сочковац означеног као к.ч. број 1510 и жељ.пруге Добој-Тузла; пругом иде према истоку до пута означеног као к.ч. број 222 и њиме иде до пута к.ч. број 219, прелази преко пута означеног као к.ч. број 219 и граница обухвата урбаног подручја иде уз ријеку Прењу до моста на путу за Молитвиште; прелази преко пута означеног као к.ч. број 215 и иде равно преко јужном границом парцеле к.ч. број 255/4, излази на пут к.ч. број 1223 наставља јужном границом парцела означених као к.ч. број 195 и 196/1; сјеверно наставља и иде источном границом к.ч. број 190 и 188 до к.ч. број 170 и иде њеном јужном границом; пресијеца равно к.ч. број 149/8 и 149/11 и наставља њеном јужном границом 149/7, 149/12, излази на пут означен као к.ч. број 140; даље сјеверном и западном границом к.ч. број 132, наставља јужном границом парцеле означене као к.ч. број 122, пресијеца к.ч. број 110, 105, 104, 103, 90/4, 90/5, 90/6, 98 и граница обухвата иде до пута означеног као к.ч. број 97; а даље сјеверном границом к.ч. 96 до Сушиног потока. Потоком, граница обухвата иде до границе са катастарском општином Бољанић и том границом наставља до жељ. пруге Добој-Тузла; прелази преко пруге и иде до к.ч. број 46/2, а даље на сјевер западном границом те парцеле; прелази преко пута Добој-Петрово и прати тај пут до пољског пута означеног као к.ч. број 33 са почетка пописа обухвата.

Осим овога, урбаном подручју насељеног мјеста Карановац припада и дио поред ријеке Спрече, локалитет звани „Цигуше“ и то у обухвату од најближе локације ријеке Спрече и жељ.пруге, поред пута Добој-Петрово до спајања са катастарском општином Сочковац.

Детаљнији опис обухвата слиједи: Сјеверна граница обухвата је ријека Спреча означена као к.ч. број 1501, а јужна граница обухвата је локални пут Л07 означен као к.ч. број 1511. У обухват улазе парцеле означене као к.ч. број: 1410, 1411, 1412, 1466, 1467, поток означен као к.ч. број 1468, даље к.ч. број 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, пољски пут означен као к.ч. број 1484; јужно од пута улазе парцеле означене као к.ч. број 1488, 1487, 1486, 1485/1, 1485/2, 1485/3, 1485/4, 1489/1 и 1489/2, 1489/3, 1490, 1491, 1429, 1493, 1494, 1495, 1496.

6.2. Урбано подручје за насељено мјесто Сочковац

У обухват урбаног подручја насељеног мјеста Сочковац улази подручје поред саобраћајнице Добој-Петрово (пут Л 07), на локалитету „Цигануше“; простор поред пута Л 18 тј. од пута Л07 до Молитвишта (Брешчић) укључујући простор око СП цркве и то засеоци: Каменици-Баре, Циглана-центар, Циглана-Лазаревићи, дијелови заселака Мала и Велика ријека, дио засеока Поповићи, Циглана глиниште, Каменици-Ражљев, дио простора према Кисељаку поред пута Л11; дио засеока Станица-Слатина (земљиште које улази у обухват Урбанистичког плана УТРЦ „Терме Озрен“) и обухват Регулационог плана пословне зоне Сочковац и то:

Сјеверна граница обухвата урбаног подручја је уједно граница Регулационог плана пословне зоне Сочковац и то: почиње од раскрснице путева Сочковац-Грачаница и Сочковац-Какмуж (Л07) и иде према западу парцелом означеном као к.ч. број 1778 и 1777 што је у нарави стара траса пута Сочковац-Карановац; прелази преко Сочковачке ријеке означене као к.ч. број 1763, затим обухвата парцелу означену као к.ч. број 874; даље обухват урбаног подручја иде ријеком Спреча означеном као к.ч. број 1762.

Дио поред ријеке Спреча обухвата локалитет „Цигануше“ чија је сјеверна граница ријека Спреча, западна граница је уједно граница са катастарском општином Карановац, а јужна граница је локални пут Л07 означен као к.ч. број 1774. У овај обухват улазе парцеле означене као к.ч. број: 875, 876, 877, 878, 880, 881, 879, 882, стари пут Сочковац-Грачаница означен као к.ч.

број 1773; затим парцеле означене као к.ч. број 914, 913/1, 913/2, 908, 907, 902, 903, 904, 905, 906, 909, 910, 911/1, 911/3, 911/4, 912, 901/1, 901/2, 900, 899, 898, 897, 896, 895, 894, 893, 892, 891, 890/1, 889, 888, 887, 886/2, 886/1.

Граница обухвата урбаног подручја за насељено мјесто Сочковац, са западне стране је граница са катастарском општином Карановац и иде према истоку путем пута Л07 означен као к.ч. број 1774; прелази жељ. пругу Добој- Тузла и обухвата парцеле означене као к.ч. број 923, 924, 940/1, 940/2, 939/2, 953, 1279, 1285, 1286, 1317/11, 1317/12, 1317/5; западном границом к.ч. број 1317/5 (на плану „глина“); даље обухвата парцеле означене као к.ч. број 1317/10, 1375/2; сијече к.ч. број 1372, 1371 до источне границе са к.ч. број 1369/2; даље иде том границом до старог пута Сочковац-Карановац к.ч. број 1784; наставља тим путем и обухвата к.ч. број 1340, 1341/1, 1341/2, 1342/1, 1343/1, 1354, 1351/1, 1348, 1670/2, 1670/1, 1671, 1666/1, 1675/3, 1679/4, 1684, 1687, 1689, 1691 и 1690. Граница обухвата излази на пут означен као к.ч. број 231 и иде тим путем према југоистоку до пута за Малу ријеку означеног као к.ч. број 771; прелази преко пута и Мале ријеке означене као к.ч. број 768; сијече парцелу означену као к.ч. број 294 „Молитвиште“; затим прелази пут за Велику ријеку означен као к.ч. број 292 и Сочковачку ријеку означену као к.ч. број 769; сијече к.ч. број 1700/1 до границе да к.ч. број 1638/2.

Њеном границом иде до к.ч. број 1635; обухвата к.ч. број 1634, 1632, 1631/1 до пута к.ч. број 1628. Иде путем и границом к.ч. број 1640/1, а потом југоисточном и јужном границом парцеле означене као к.ч. број 1648/1 и 1648/2; обухвата к.ч. број 1408, 1411, 1412, и иде каналом к.ч. број 1405 до пута преко глиништа односно к.ч. број 1400. Границом те парцеле се враћа на сјеверозапад до Сочковачке ријеке и истом иде низводно до к.ч. број 1417/3 и 1418/3 до канала к.ч. број 1764, које улазе у обухват урбаног земљишта. Даље граница наставља тим каналом до пута к.ч. број 1224/3 до засеока Каменици-Ражљев; обухвата земљиште гдје су куће Васића тј. иде на југоисток преко к.ч. број 1221, 1220 и обухвата 1261; сијече к.ч. број 1219, 1473; обухвата 1474, 1475, 1476, 1471; сијече к.ч. број 1470/1 и 1469/1 те

излази на пут Л 11 (Сочковац-Какмуж преко Међаша) означен као к.ч. број 1782: иде путем према Какмужу до западне границе к.ч. број 1498, 1499, 1501, 1500 и даље до к.ч. број 1138. Граница обухвата иде равно на југ до пута Л11 и обухвата дијелове к.ч. број 1500, 1502, 1503/2, 1551, 1550/1, 1550/2, 1549, 1548/1 1547/1 и излази на пут Л 11 означен као к.ч. број 1785 до границе са катастарском општинском Какмуж и том границом иде до ријеке Спреча. Граница обухвата иде низводно ријеком Спреча до моста на путу Сочковац-Грачаница и истим се враћа на југ до раскрснице путева (Сочковац-Какмуж - Л07) са почетка пописа.

6.3. Урбано подручје за насељено мјесто Какмуж

У обухват урбаног подручја насељеног мјеста Какмуж улази земљиште које је Урбанистичким планом Угоститетљско-туристичко-рекреационог центра „Терме Озрен“ предвиђено за изградњу и туристичке садржаје; затим земљиште поред пута Л 07 (засеоци Баре 1, Баре 2, Баре 3, дијелови заселака: Баре -Петковићи, Баре -Путошевац); простор уз пут према Волујаку, а у обухват улазе и засеоци Доњи Поточани, Пјескуље и Алуге.

6.3.1. Граница урбаног подручја насељеног мјеста Какмуж, од стране насељеног мјеста Сочковац, у ствари представља границу обухвата Урбанистичког плана УТРЦ „Терме Озрен“; почиње од ријеке Спрече тј. од границе катастарских општина Сочковац и Какмуж; на југ прати ту границу; прелази преко пута Сочковац-Какмуж (Л07) и жељ. пруге Добој-Тузла; даље прати границу катастарских општина до изласка на пут Сочковац-Какмуж (Л11) преко Међаша означен као к.ч. број 546 к.о. Какмуж; и даље наставља границом катастарских општина и потоком Међаш, до парцеле означене као к.ч. број 573 која улази у обухват и даље наставља путем означеним као к.ч. број 575 и иде јужном границом к.ч. број 577/1, односно потоком Буновине; сјеверном границом парцела означених као к.ч. број 911, 609/2, 609/1, те јужном границом к.ч. број 591/1; прелази преко пута к.ч. број 605 и даље јужном границом к.ч. број 601 и 598 иде до пута означеног као к.ч. број 4059. Граница обухвата урбаног подручја наставља тим

путем југосточно до к.ч. број 894 која улази у обухват, као и к.ч. број 890, 891/1, 891/2, 891/3, 892/1, 892/2, 893/1, 893/2, 894, 895/2; граница обухвата излази на пут Добој-Петрово означен као к.ч. број 4058 и прати га на сјевер, иде каналом к.ч. број 456 и преко жељ. пруге наставља каналом к.ч. број 439 и југоисточном границом к.ч. број 437, а даље јужном границом к.ч. број 408 до пута к.ч. број 4057; иде тим путем до к.ч. број 229 и прат југоисточну границу те парцеле и пут к.ч. број 225; обухвата парцеле означене као к.ч. број 170, 171, 173, 174/1, 174/2 до ријеке Спрече и низводно, њеном границом иде на почетак обухвата до спајања са катастарском општинском Сочковац.

6.3.2. Урбано подручје у насељеном мјесту Какмуж је и земљиште у наставку пута Л 07 како слиједи:

Од Мајдана тј. од парцеле означене као к.ч. број 868/1 која улази у обухват, граница урбаног подручја иде путем означеним као к.ч. број 4059 до к.ч. број 1202/8 коју сијече, затим обухвата к.ч. број 1203/2, 1203/1, 1203/4, 1203/3, 1204, 1198 и излази на пут означен као к.ч. број 1200; иде путем на југ, сијече к.ч. број 1495 и ЈЗ границом к.ч. број 1494/1, 1492, 1489, обухвата к.ч. број 1482 и иде јужном границом к.ч. број 1481/1, 1480, 1478/3 те излази на пут означен као к.ч. број 1463. Прелази преко пута, обухвата к.ч. број 1464, 1472/2, сијече равно парцеле означене као к.ч. број 1471, 1470/2, 1470/1 и излази на пут означен као к.ч. број 1760. Иде источно путем и обухвата парцелу означену као к.ч. број 1761/2 и излази на пут к.ч. број 4058. Граница обухвата урбаног подручја прелази преко пута к.ч. број 4058 и даље узводно потоком Мекиљица к.ч. број 4052 и иде до западне границе парцела означених као к.ч. број 1794 и 1801 те излази на пут к.ч. број 4066; даље прати пут на југозапад, наставља путем означеним као к.ч. број 4065 до к.ч. број 1948; њеном ЈЗ границом излази поново на пут к.ч. број 4066; даље иде на југозапад до пута к.ч. број 2986; наставља на запад до краја пута, односно краја к.ч. број 3006. Њеном западном границом, те границом к.ч. број 3009/2 иде на југоисток; сијече к.ч. број 3008 и излази на пут к.ч. број 3037; иде путем и прелази преко пута к.ч. број 4066; обухвата парцелу означену као

к.ч. број 3075 и даље наставља Каменичким потоком к.ч. број 4052. Обухвата парцеле означене као к.ч. број 2921, 2914, 2916, 2920 и наставља потоком; обухвата засеоке Средина и Доњи Поточани; граница иде до парцеле означене као к.ч. број 2548 коју сијече и излази на пут к.ч. број 2574; даље западном границом к.ч. број 2571/2, 2569, 2566/1, 2565, 2560, 2559/1, 2559/5, излази на пут к.ч. број 2711; прелази преко тог пута, сијече к.ч. број 2709, 2708, 2707, и наставља на југ путем к.ч. број 2705; сијече к.ч. број 2733/1, 2733/2 и излази на пут к.ч. број 2375. Даље сијече к.ч. број 2737 и јужном границом к.ч. број 2739 излази на пут к.ч. број 2741; наставља тим путем до пута к.ч. број 2735 до Алушког потока означеног као к.ч. број 3435 и уједно границе са катастарском општином Петрово;

иде низводно Алушким потоком и обухвата засеок Алуге; потоком иде до краја к.ч. број 2656/4 и враћа се на сјеверозапад границом те парцеле. Даље обухвата к.ч. број 2656/4, 2609, 2608, 2645, 2641, 2640, 2637/1; сијече к.ч. број 2613, даље обухвата парцеле означене као к.ч. број 2606, 2605/1, 2605/2, 2603/2, 2601/2, 2598/2; сијече к.ч. број 2595 и 2594; обухвата к.ч. број 2592, 2590, 2507, до Каменичког потока; прелази Каменички поток; сијече к.ч. број 2393, 2394, 2395, 2406, 2405/2 и пут к.ч. број 4081 те к.ч. број 2404/3 до границе к.ч. број 2378 која улази у обухват као и к.ч. број 2379; сијече равно к.ч. број 2380/1, 2380/2 и иде СЗ границом к.ч. број 2371/2, 2367/2, 2365/4, 2365/6; сијече к.ч. број 2362, 2360, 2357/1, 2355 и излази на пут означен као к.ч. број 2349; њиме наставља на сјеверозапад и обухвата к.ч. број 2350/2, 2350/1 и граница обухвата урбаног подручја излази на жељ. пругу Добој-Тузла; пругом према западу иде до пута означеног као к.ч. број 4058 и тим путем наставља на сјеверозапад до раскрснице са путем к.ч. број 4059 (под Мајданом) са почетка пописа.

6.4. Урбано подручје за насељено мјесто Петрово

Границе урбаног подручја, а и градског грађевинског земљишта у Петрову је земљиште које се налази у оквиру Урбанистичког плана за Петрово.

Вањске границе :

Са сјеверне стране креће од жељезничке пруге СИ границом к.ч. бр. 106 „Сионица“, границом к.ч. бр. 103 „Сионица“ и к.ч. бр. 101 „Шиповњача“; прелази преко пута к.ч. 74 наставља границом к.ч. бр. 89 „Шиповњача“ до Спрече, а даље према истоку ријеком Спречом означеном као к.ч. бр. 3434/1, 4296 и 3434/2.

Са сјевероисточне стране граница креће од ријеке Спрече наставља се границом к.ч. бр. 240/1 и 240/2 које улазе у обухват, пресека пут к.ч. бр. 308 „Борово поље“; даље граница обухвата иде кроз к.ч. бр. 318/1 „Обрежина“, до к.ч. бр. 319 „Ланишта“; даље иде према југоистоку каналом кроз к.ч. бр. 318/1; ломи се и иде према југу до жељезничке пруге; даље се ломи према истоку и иде поред жељезничке пруге према Тузли границом к.ч. бр. 4303 (пруга „Добој-Тузла“) до прелаза на прузи, односно, до к.ч. број 499; граница обухвата скреће према југу путем к.ч. бр. 4317 „Обрежина“; даље иде путем к.ч. бр. 4308 „Студенчина“ (пут БПС-Миричина) до пута к.ч. бр. 524 и даље наставља путем к.ч. бр. 524 „Бубањ“; пресеца пут к.ч. бр. 3438 и иде путем к.ч. бр. 2236 „Бубањ“; даље путем к.ч. бр. 548 „Бубањ“; затим путем к.ч. бр. 2140 „Бљевница“; затим путем к.ч. бр. 2073 „Конкима“; Граница се ломи ка западу путем к.ч. бр. 1988 „Ђукића пут“, излази на пут к.ч. бр. 3456 „Ђукића пут“; даље иде путем до пута к.ч. бр. 1922 „Церик“; тим путем скреће западно границом парцела означених као к.ч. бр. 1918 „Церик“; к.ч. бр. 1919; к.ч. бр. 622 „Суват“; к.ч. бр. 621 „Суват“; излази на пут Петрово – Порјечина означен као к.ч. број 4318; даље граница обухвата урбаног подручја иде границама парцела означених као к.ч. бр. 636/1 „Пашњак-кланац“, к.ч. бр. 636/3 „Кланац“, к.ч. бр. 6364 „Кланац“ - приступни пут. Граница обухвата иде даље на запад границом к.ч. бр. 638, границом к.ч. бр. 637, границом к.ч. бр. 639, границом к.ч. бр. 640 и к.ч. број 641 „Кланац“; граница обухвата поново излази на пут Петрово-Порјечина к.ч. бр. 4318 и тим путем иде до ријеке Јадрине (Ковачев мост).

Граница обухвата урбаног подручја пресеца пут за Озрен к.ч. број 4311; иде путем к.ч. бр. 4236/2 „Суво поље“; јужном границом парцеле означене као границом к.ч. бр. 4236/1 „Суво поље“; а даље

западним границама парцела означених као к.ч. бр. 4235 „Суво поље“; к.ч. бр. 4234 „Луџањак“, к.ч. бр. 4232 „Луџањак“, границом парцела означених као к.ч. бр. 3818 „Луџањак“, к.ч. бр. 3813/1 „Суво Поље“, к.ч. бр. 3812 „Луџањак“, к.ч. бр. 3808 „Луџањак“ к.ч. бр. 3779/1 „Луџањак“, јужном границом к.ч. бр. 680 „Чалија“ - гробље; прелази преко пута к.ч. бр. 681 и иде границом к.ч. бр. 682 „Луџањак“; пресјеца пут к.ч. бр. 705 и иде преко парцеле к.ч. бр. 719 „Луџањак“; границом к.ч. број 721; прелази преко потока 3436; границом к.ч. број 730 до пута к.ч. број 3448; иде тим путем на сјевероисток до пута до к.ч. бр. 1103. Даље иде границом к.ч. бр. 1103 „Луџањак“, затим иде путем к.ч. бр. 3447/2 до пута к.ч. број 1110; њиме иде поново до пута к.ч. број 3447/1; пресјеца пут 3447/1 и иде јужном границом к.ч. бр. 1054 „Луџањак“, наставља кроз к.ч. бр. 1043 „Лагановац“ и к.ч. број 1015 „Лагановац“; граница обухвата даље иде путем к.ч. бр. 1022 „Пут Лагановац“ до границе к.ч. бр. 997 „Комљеновац“ и прати исту на сјевер; наставља кроз к.ч. бр. 999 „Церик“ и даље границом к.ч. бр. 984 „Комљеновац“; границом к.ч. бр. 964 „Церик“; границом к.ч. бр. 931 до пута к.ч. бр. 3446 и даље тим путем до моста на Алушком потоку.

Граница даље иде на сјевер Алушким потоком означеним као к.ч. број 3649 до к.ч. бр. 126; наставља сјеверном границом к.ч. бр. 126 до жељезничке пруге; прелази преко пруге и спаја се са границом к.ч. бр. 106 са почетка пописа.

6.5. Урбано земљиште у насељом мјесту Порјечина

Урбано земљиште у насељеном мјесту Порјечина обухвата земљиште у центру мјесне заједнице и почиње са западне стране од правца Петрова, од раскрснице путева означених као к.ч. број 2651 (пут Петрово-Порјечина) и к.ч. број 2649 (код споменика); пролази југоисточно уз пут и обухвата парцеле означене као к.ч. број 1403 и 1399, 1397, 1393, 1394; даље преко пута к.ч. број 1534; сијече равно парцелу 1533 (Молитвиште) и пут означен као к.ч. број 1532 и парцелу означену као к.ч. број 1531 до потока означеног као к.ч. број 2645. Даље граница обухвата урбаног подручја иде потоком, прелази преко парцеле 1805, јужном границом парцела означених

као к.ч. број 1807 и 1808; сијече парцелу број 1810/1 и 1810/2 и излази на пут означен као к.ч. број 2351; граница иде путем до парцеле означене као к.ч. број 2409; даље јужном границом к.ч. број 2412, 2410, 2399, 2435, 2433 и излази на пут к.ч. број 2442; путем на сјевероисток до сјеверне границе к.ч. број 2543, 2542 до потока/канала; наставља западном границом к.ч. број 2524/1, 2524/3, те обухвата к.ч. број 2527/3 и излази на пут означен као к.ч. број 2659 (пут Порјечина-Кртова), наставља путем до источне границе к.ч. број 2461/2.

Источном границом к.ч. број 2461/2 иде сјеверно поред к.ч. број 2459/1 и 2458, пресијеца пут означен као к.ч. број 1020 и сјеверозападно иде преко парцела означених као к.ч. број 1021; преко пута к.ч. број 1045; 1048, 1049; 1051, преко пута к.ч. број 1053; 1056, даље границом к.ч. број 1058; преко к.ч. број 1073, 1074/1 и 1074/2, 1075, 1076 и 1116/1 до сјеверне границе к.ч. број 1108; наставља границом те парцеле и сјеверном границом к.ч. број 1134, односно јужне границе к.ч. број 1140; даље том границом иде до к.ч. број 1511 и сјеверном границом до к.ч. број 1509 коју сијече и иде сјеверозападно; обухвата к.ч. број 1508, 1507, и 1506; Сијече пут означен као к.ч. број 1519 и обухвата к.ч. број 1488, 1489; даље путем означеним као к.ч. број 2649 и сијече к.ч. број 1153, пут к.ч. број 1191 и к.ч. број 1201/1; даље сијече к.ч. број 1202, 1206/2, 1206/1 и обухвата 1207, 1208/2; потом излази на раскрсницу путева са почетка пописа.

6.6. Урбано подручје у насељеном мјесту Калуђерица

У обухват урбаног подручја за насељено мјесто Калуђерица улази земљиште обухваћено Регулационим планом туристичке зоне Калуђерица и дио манастирског комплекса и то:

У обухвату Регулационог плана је земљиште од пута Петрово-Калуђерица (мост за скретање пута заобилазницом према југоистоку) узводно потоком Пољана, затим границом парцела означених као к.ч. број 3421/6, 3421/7, 3421/8, 3421/9, 3421/24, 3421/3, 3421/19, 3421/20, 3421/21, 3421/22, 3421/27, 3421/26, 3421/31 све у к.о. Петрово; затим вањском границом парцеле означене као к.ч. број 210, а

унутрашњом границом парцеле означене као к.ч. 219, равно преко парцеле означене као к.ч. број 213/2 све у к.о. Васиљевци, излази на пут за Ступаре којим иде све до скретања за Порјечину; затим равно путем према сјеверу до раскрснице, а потом пресијеца парцелу означену као к.ч. број 1574 к.о. Порјечина и иде према западу до заобилазнице и потом путем до спајања са путем Петрово-Калуђерица.

Дио манастирског комплекса који је у обухвату урбаног подручја обухвата земљиште које се налази уз лијеву обалу потока Пољана; затим земљиште које обухвата саме објекте манастира „Озрен“; тј. граница обухвата са сјеверне стране почиње од потока Пољана означеног као к.ч. број 3441 к.о. Петрово и иде према западу границом парцеле означене као к.ч. број 3350; обухвата пут к.ч. број 3352 и на југоисток равно сијече к.ч. број 3354; обухвата к.ч. број 3323/2 и даље према истоку сијече к.ч. број 3340 и пут к.ч. број 3335 као и к.ч. број 3338; прелази преко потока Пољана и парцеле означене као к.ч. број 3409, те пута к.ч. број 3412 и иде до границе парцеле означене као к.ч. број 3421/6 која је у обухвату Регулационог плана туристичке зоне Калуђерица.

Члан 7.

7.1) Границе просторног обухвата градског грађевинског земљишта на подручју општине, обухватају изграђено и неизграђено грађевинско земљиште из члана б. ове одлуке.

Градско грађевинско земљиште се из основа природних и локацијских погодности тог земљишта и погодности већ изграђене комуналне инфраструктуре које могу настати приликом коришћења тог земљишта, дијели на 3 стамбено- пословне зоне.

Зоне су утврђене на основу: положаја земљишта, степена опремљености земљишта комуналним објектима и инсталацијама, саобраћајне повезаности, врсте и капацитета објеката за свакодневно и периодично снабдијевање, степена покривености објектима за здравствену заштиту, школство, културу и дјечју заштиту и природних и еколошких услова коришћења земљишта, као што су: нагиб терена, оријентација, осунчаност, темпера-

тура ваздуха, вјетрови и загађеност ваздуха.

Градско грађевинско земљиште према зонама одређује се у обухвату и границама, како слиједи:

1. ЗОНА градског грађевинског земљишта

Првој зони градског грађевинског земљишта припада земљиште у центру општине Петрово дефинисано Урбанистичким планом за Петрово и земљиште дефинисано Регулационим планом УТРЦ „Терме Озрен“.

1.1) Центар општине Петрово, како је дефинисано у обухвату Урбанистичког плана Петрово, односно дефинисано претходном одлуком о одређивању зона градског грађевинског земљишта и обухвата: Границе I зоне креће од жељезничког моста (Дубоки поток), жељезничком пругом к.ч. бр. 4302 до ријеке Јадрине; затим ријеком Јадрином к.ч. бр. 4297 до моста (тзв. Ковачев мост), пресијеца пут за Озрен к.ч број 4311; те границама парцела 4236/2, обухвата парцеле к.ч. број 4255, 4257, 4249/1, 4245, 4239, 4231, 4230/2, 3819/1, 3817/1, 3817/3, 3814/5; сијече к.ч. бр. 3813/1; обухвата 3813/2 и иде њеном границом до к.ч. број 3811 која улази у обухват као и 3807, 3800, 3801/1, 3796, 3797, 3792, 3791, 3779/14, 3779/13; сијече пут к.ч. број 3717 и даље путем к.ч. број 3797/8 до к.ч. број 3775/2 која улази у обухват као и 3774/2, 3681, 3680, 3676/1; сијече 3660 и обухвата 3664/3; Даље сијече к.ч. број 3662/1 до границе са к.ч. број 3662/2 и наставља њеном границом; сијече к.ч. број 3657/1; даље преко к.ч. број 3655; обухвата к.ч. број 3654, 3648/1 и даље иде преко к.ч. број 3648/2; обухвата 3649/1 и излази на к.ч број 4299 „Дубоки поток“. Даље потоком прелази пут Л07 означен као к.ч. број 4311 и наставља потоком к.ч. број 4298 до жељ. пруге тј до жељезничког моста са почетка пописа обухвата.

1.2) Првој зони припада и земљиште у обухвату Регулационог плана Угоститељско- туристичког- рекреационог центра „Терме Озрен“ Какмуж и то:

Граница I зоне почиње од границе к.ч. број 26 која улази у обухват; прелази пут Сочковац – Петрово и иде десном страном пута све до кривине пута ка

прелазу пруге (на Слатинама); граница пресјеца пут и наставља границама к.ч. 299, 300, 301, 302, 303, 304; наставља прко пута к.ч. број 298; сијече к.ч. број 259 и 258 и наставља границом парцела означених као к.ч. број 260, 261, 262, 264; даље сијече к.ч. број 274, 273, 272, 271, 276, 278, 46, 45 и прелази опет преко пута к.ч. број 298; даље преко к.ч. број 293 и 37 до почетне тачке к.ч. број 26.

2. ЗОНА градског грађевинског земљишта

Другој зони градског грађевинског земљишта припада дио земљишта дефинисан Урбанистичким планом за Петрово; земљиште које се налази у обухвату регулационих планова пословних зона Карановац, Сочковац и туристичке зоне Калужерица и земљиште у обухвату Урбанистичког плана УТРЦ „Терме-Озрен“.

2.1) Дио земљишта у обухвату Урбанистичког плана Петрово

2.1.1. Граница II зоне која се налази источно од прве зоне креће од ушћа ријеке Јадрине у ријеку Спречу, ријеком Спречом до моста на путу Петрово – Ораховица даље иде тим путем к.ч. бр. 236 до канала к.ч. број 312 (тима обухвата земљиште у обухвату Регулационог плана пословне зоне Петрово); њиме иде граница до к.ч. број 318 и њеном границом до жељ. пруге; прелази жељезничку пругу (на мјесту постојећег канала к.ч. број 314) и иде даље кроз к.ч. бр. 3958/1, кроз к.ч. бр. 3958/8 до тромеђе између 3958/4, 3958/2 и 3956. Граница друге зоне наставља предвиђеним каналом (потоком) границама парцела к.ч. број 3955, 3975, 3972, 3974, 3971/2, 3971/1, 3969/1, 3983/2, 3983/3, 3983/4, 3983/5, 3983/6, 3986, 3985, 4029, 4191, 4189, 4190, 4193/2, 4193/3, 4194/1, 4283/1, 4283/2, 4288, 4287, 4291, 4292, 4293/3, до пута 4294, кроз к.ч. 621, прелази пут за Порјечину и иде преко к.ч. 636/1 те границом 636/1, 636/3, 636/4, 638, 637, кроз 644/2, 641, и излази на пут Петрово – Порјечина к.ч. 4318 и даље путем до моста на Јадрини. Граница наставља Јадрином која је у ствари источна граница прве зоне, до Спрече.

2.1.2. Границе друге зоне градског грађевинског земљишта у Петрову, која се налази западно од прве зоне, су:

Источна граница друге зоне је уједно западна граница прве зоне градског грађевинског земљишта, а западна граница је дијелом граница обухвата урбаног подручја за насељено мјесто Петрово и то на југу и југозападу.

Граница између друге и треће зоне почиње од жељезничког моста на Дубоком потоку; граница иде на запад жељ. пругом и прелази пут к.ч. број 4305 и тим путем иде на југ до границе к.ч. број 791/4; иде њеном границом и границом 790/1; до границе к.ч. број 7831 и иде њеном границом до границе к.ч. број 788; граница обухвата наставља на југоисток границом парцела означених као к.ч. број 783/1 и 782; скреће на југозапад границом к.ч. број 769, 768 сијече к.ч. број 767/1 и излази на пут Л07 к.ч. број 3445; прелази преко пута и наставља путем к.ч. број 1022 до границе обухвата на југу односно до границе са парцелом к.ч. број 1016/1 и 1016/2.

2.2) Граница градског грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана пословне зоне Карановац почиње са западне стране границом парцеле означене као к.ч. број 33 (пољски пут); вањском границом парцела означених као к.ч. број 4, к.ч. број 6 и дијелом парцеле означене као к.ч. 7/2 (баре); сијече парцелу означену као к.ч. број 7/1; даље западном границом парцела означених као к.ч. 7/3, 7/1, 8/2, 8/1; потом иде сјеверном границом пута означеног као к.ч. број 9 до изласка на пут Карановац-Грачаница означен као к.ч. број 1506/1; тај пут прати југозападно до спајања са путем Добој-Петрово (Л 07); путем Л 07 иде до спајања са пољским путем на западној страни обухвата, а све у к.о. Карановац.

2.3) Границе градског грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана пословне зоне Сочковац су:

-сјеверна граница обухвата Плана почиње од раскрснице путева Сочковац-Грачаница и Сочковац-Какмуж и иде парцелом означеном као к.ч. број 1777 што је у нарави стара траса пута Сочковац-Карановац, прелази преко Сочковачке ријеке, затим преко парцеле означене као к.ч. број 874, излази на постојећи пут Добој-Петрово, прелази преко пута и жељезничке пруге Добој-Тузла и према југу

иде парцелом означеном као к.ч. број 1776, што у нарави чини пут Сочковац-Грачаница и иде до границе парцела означених као к.ч. број 972/1 и 971;

-са јужне стране у обухвату Плана су парцеле означене као к.ч. број: 991, 992, 993 и 994, а према истоку граница обухвата иде индустријским жељезничким колосијеком и дијелом жељезничке пруге Добој-Тузла до раскрснице према жељезничкој станици у Сочковцу, а даље према сјеверу границу обухвата представља пут Добој-Петрово до спајања са почетном тачком обухвата.

2.4) Границе градског грађевинског земљишта у оквиру Урбанистичког плана УТРЦ «Терме-Озрен» Какмуж су:

Унутрашње границе друге зоне су вањске границе I зоне градског грађевинског земљишта, односно земљишта које се налази у обухвату Регулационог плана УТРЦ „Терме Озрен“, а вањске границе II зоне су уједно и вањске границе градског грађевинског земљишта у оквиру Урбанистичког Плана УТРЦ „Терме-Озрен“ дефинисано чланом 6. ове одлуке (тачка 6.3.1.)

2.5) Границе градског грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана туристичке зоне Калуђерица су:

Од пута Петрово-Калуђерица (мост за скретање пута заобилазницом према југоис-току) узводно потоком Пољана, затим границом парцела означених као к.ч. број 3421/6, 3421/7, 3421/8, 3421/9, 3421/24, 3421/3, 3421/19, 3421/20, 3421/21, 3421/22, 3421/27, 3421/26, 3421/31 све у к.о. Петрово; затим вањском границом парцеле означене као к.ч. број 210, а унутрашњом границом парцеле означене као к.ч. 219, равно преко парцеле означене као к.ч. број 213/2 све у к.о. Васиљевци, излази на пут за Ступаре којим иде све до скретања за Порјечину; затим равно путем према сјеверу до раскрснице, а потом пресијеца парцелу означену као к.ч. број 1574 к.о. Порјечина и иде према западу до заобилазнице и потом путем до спајања са путем Петрово-Калуђерица.

3. ЗОНА градског грађевинског земљишта

3.1.Трећа зона градског грађевинског земљишта у насељеном мјесту Пе-

трово, обухвата земљиште унутар обухвата Урбанистичког плана за Петрово и уједно урбаног подручја за насељено мјесто Петрово која су дефинисана Просторним планом општине Петрово, а које не припада ни првој ни другој зони градског грађевинског земљишта.

То земљиште се налази сјеверо-западно од прве и друге зоне те источно од прве зоне градског грађевинског земљишта, чије границе су описане у дијелу за прву и другу зону.

3.2. Земљиште које је дефинисано као урбано у насељеном мјесту Карановац како је прецизирано чланом 6. који третира подручја градског грађевинског земљишта, а не припада обухвату Регулационог плана пословне зоне Карановац.

3.3. Земљиште које је дефинисано као урбано у насељеном мјесту Сочковац како је прецизирано чланом 6. који третира подручја градског грађевинског земљишта, а не припада обухвату Регулационог плана пословне зоне Сочковац и Урбанистичког плана УТРЦ“Терме Озрен“ Какмуж.

3.4. Земљиште које је дефинисано као урбано у насељеном мјесту Какмуж како је прецизирано чланом 6. који третира подручја градског грађевинског земљишта, а не припада обухвату Урбанистичког плана УТРЦ „Терме Озрен“ Какмуж.

3.5. Земљиште које је дефинисано као урбано у насељеном мјесту Порјечина како је прецизирано чланом 6. који третира подручја градског грађевинског земљишта.

3.6. Земљиште које је дефинисано као урбано у насељеном мјесту Калуђерица како је прецизирано чланом 6. који третира подручја градског грађевинског земљишта, а не припада обухвату Регулационог плана туристичке зоне Калуђерица тј. дио манастирског комплекса.

7.2)Уколико постоји неотклоњива нејасноћа којој зони припада одређено земљиште, сматрат ће се да припада периферној зони, односно зони нижег реда.

Члан 8.

Остало грађевинско земљиште, у

смислу ове Одлуке је изграђено и неизграђено земљиште намијењено за изградњу објеката у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу и ове Одлуке, а које се налази изван зоне градског грађевинског земљишта.

III - УСЛОВИ И НАЧИН РАСПОЛАГАЊА ГРАДСКИМ ГРАЂЕВИНСКИМ И ОСТАЛИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ЗЕМЉИШТЕМ У СВОЈИНИ ОПШТИНЕ

Члан 9.

Општина располаже градским грађевинским земљиштем и осталим грађевинским земљиштем у својини општине, на начин и под условима прописаним законима, подзаконским прописима и овом Одлуком.

Члан 10.

(1) Скупштина општине, неизграђено градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини општине, може продати, извршити замјену за друго градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште, оптеретити правом грађења и дати у закуп.

(2) Продаја, оптерећивање правом грађења и давање у закуп врши се на основу јавног конкурса-лицитације, а изузетно и непосредном погодбом у складу са законом и овом Одлуком.

1. Продаја путем јавног конкурса-лицитације

Члан 11.

(1) Јавна продаја или оптерећење правом грађења градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у својини општине, врши се на основу јавног конкурса, усменим јавним надметањем – лицитацијом према одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединице локалне самоуправе.

(2) Одлуку о начину и условима јавне продаје или оптерећењу правом грађења градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта доноси Скупштина општине, у сваком појединачном случају.

2. Продаја непосредном погодбом

Члан 12.

(1) Неизграђено градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у

својини општине, може се изузетно продати непосредном погодбом уз накнаду по тржишној вриједности тог земљишта, ради грађења:

- а) војних објеката и објеката за потребе републичких органа и ради обављања њихових дјелатности,
- б) објеката за потребе страних дипломатских и конзуларних представништава, њихових организација и специјализованих агенција, као и организација и специјализованих агенција Уједињених нација,
- в) објеката комуналне инфраструктуре,
- г) објеката вјерских заједница, и
- д) ради обликовања грађевинске честице (грађевинске парцеле).

(2) Градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште може се продати, непосредном погодбом по тржишној вриједности и у случају да је јавна продаја – лицитација остала безуспјешна и у поновљеном поступку.

Члан 13.

Градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини општине, продаје се непосредном погодбом ради обликовања грађевинске честице (комплетирања грађевинске парцеле):

- а) изграђеног градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта,
- б) неизграђеног градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта – у корист већинског власника.

Члан 14.

(1) Непосредном погодбом, може се дати, градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини општине, у замјену за друго градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште, приближне тржишне вриједности, у случајевима:

- а) у поступку одређивања накнаде за експроприсано земљиште,
- б) када је, планским актом, на том земљишту предвиђена изградња објеката комуналне инфраструктуре, или објеката за чију изградњу се може извршити његова експропријација, у складу са Законом о експропријацији, ако је програмом који је усвојила Скупштина општине, или посебном одлуком Скупштине општине, планирана њихова изградња, или рјешавање

имовинско-правних односа ради њихове изградње,

в) рјешавања имовинско-правних односа на земљишту на којем је општина изградила објекте комуналне инфраструктуре, уз сагласност власника, и ушла у посјед некретнина, по програмима и одлукама које је усвојила Скупштина општине.

(2) Одлуку о замјени градског грађевинско земљиште и осталог грађевинског земљиште у својини општине за друго градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште доноси Скупштина општине.

Члан 15.

(1) Под тржишном вриједности земљишта подразумијева се тржишна вриједност која се за одређену непокретност може постићи на тржишту и која зависи од односа понуде и потражње у вријеме његове продаје или замјене.

(2) Тржишну вриједност из претходног става, за сваки конкретни случај, утврђује овлаштено правно или физичко лице.

3. Закуп

Члан 16.

Неизграђено градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини општине може се дати у закуп на одређено вријеме до пет (5) година, уз могућност продужења рока, у складу са планском документацијом.

Члан 17.

(1) Неизграђено градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште, као и некретнине у својини општине дају се у закуп на основу јавног конкурса, усменим јавним надметањем –лицитацијом и непосредном погодбом.

Начелник општине одлучује о избору између утврђених метода за давање у закуп некретнина.

(2) Изузетно, грађевинско земљиште у својини општине, као и објекти који се на њему налазе, може се давати на коришћење без накнаде ако је то у интересу локалне заједнице, о чему одлучује Скупштина општине.

Члан 18.

Некретнине Општине дају се у закуп по следећим цијенама:

| | |
|--|--------------------------|
| - канцеларијски простор | 6,00 КМ/м ² |
| - продајни простор (локали) | 6,00 КМ/м ² |
| - производни простор (хале, складишта) | 0,80 КМ/м ² |
| - помоћне просторије (оставе, подруми и сл.) | 0,50 КМ/м ² |
| - земљиште | 0,10 КМ/м ² . |

Уколико се некретнине дају у закуп лицитацијом (прикупљањем писмених понуда) цијене утврђене у овом члану користе се као почетне лицитационе цијене.

Члан 19.

Општина ће закупу или кориснику некретнина признати сваку инвестицију којом се објективно повећава вриједност некретнине извршену уз претходну сагласност закуподавца односно даваоца на кориштење, и компензирати је са износима мјесечне закупнине, а све у складу са Уговором о закупу.

Сагласност из става 1. овог члана за инвестициона улагања до 5.000,00КМ даје начелник општине а преко 5.000,00КМ, сагласност даје Скупштина општине.

Ако се за вријеме трајања закупа, односно коришћења, инвестиција закупца, односно корисника, не искомпензира са закупнином из става 1. овог члана, закупца односно корисник нема право на поврат дијела неискомпензираних средстава.

За земљиште за обављање пољопривредне дјелатности цијена из члана 18. ове одлуке се умањује 90%.

Члан 20.

За сваку рекламу истакнуту на паноима који су постављени дуж локалних путева и улица у насељима за које сагласност издаје надлежни орган општине, плаћа се накнада у годишњем износу по 1м²:

| | |
|-------------------------|-------|
| 1. у урбаном подручју | 20 КМ |
| 2. ван урбаног подручја | 10 КМ |

За рекламе на фасадама објеката (зградама) плаћа се за сваки м² површине рекламе 10 КМ

Накнада се плаћа у годишњем износу приликом издавања одобрења.

Накнада за привремено коришћење јавних површина

Члан 21.

За привремено коришћење јавних површина предвиђено овом одлуком плаћа се накнада општини.

Висина накнаде за привремено коришћење јавне површине утврђује се рјешењем о давању јавне површине на привремено коришћење.

Цијене за привремено коришћење јавне површине утврђене овом одлуком су цијене по којима се јавне површине дају на коришћење непосредном погодбом, а користе се као почетне цијене када се јавне површине дају јавним оглашавањем на привремено коришћење.

Члан 22.

Цијене за привремено коришћење јавне површине разврстане су по врстама објеката који се постављају на јавну површину и по стамбено пословним зонама утврђеним овом долуком.

1. Цијена привременог коришћења јавне површине у сврху постављања киоска, зиданих или монтажних привремених пословних објеката и тенди на једну годину по m^2 .

| | |
|------------------------------|----------|
| прва стамбено пословна зона | 12,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 11,00 КМ |
| трећа стамбено пословна зона | 10,00 КМ |

2. Цијена привременог коришћења јавних површина у сврху постављања гаража и других помоћних просторија за годину дана по $1 m^2$:

| | |
|------------------------------|---------|
| прва стамбено пословна зона | 4,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 3,00 КМ |
| трећа стамбено пословна зона | 2,00 КМ |

3. Цијена привременог коришћења јавних површина у сврху постављања рекламних табли- паноа, рекламних стубова и јарбола, рекламних витрина за 1 мјесец по m^2 :

| | |
|------------------------------|---------|
| прва стамбено пословна зона | 6,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 5,00 КМ |
| трећа стамбено пословна зона | 4,00 КМ |

4. Цијена привременог коришћења јавних површина у сврху постављања рекламних табли- паноа, рекламних стубова и јарбола, рекламних витрина за 1 дан по m^2 :

| | |
|------------------------------|---------|
| прва стамбено пословна зона | 1,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 1,00 КМ |

| | |
|------------------------------|---------|
| трећа стамбено пословна зона | 1,00 КМ |
|------------------------------|---------|

5. Цијена привременог коришћења јавних површина у сврху постављања: столова за љетње баште по m^2 годишње износи:

| | |
|------------------------------|---------|
| прва стамбено пословна зона | 6,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 5,00 КМ |
| трећа стамбено пословна зона | 4,00 КМ |

6. Цијена привременог коришћења јавних површина у сврху обављања свих дозвољених дјелатности на отвореном простору и у монтажним објектима за један дан по m^2 износи:

| | |
|------------------------------|---------|
| прва стамбено пословна зона | 1,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 1,00 КМ |
| трећа стамбено пословна зона | 1,00 КМ |

7. Цијена привременог коришћења јавне површине у сврху постављања: столова за пригодну продају свих предмета опште употребе за један мјесец по m^2 износи:

| | |
|------------------------------|----------|
| прва стамбено пословна зона | 15,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 15,00 КМ |
| трећа стамбено пословна зона | 15,00 КМ |

8. Цијена привременог коришћења јавне површине у сврху постављања: столова за пригодну продају свих предмета опште употребе за један дан по m^2 износи:

| | |
|------------------------------|---------|
| прва стамбено пословна зона | 2,00 КМ |
| друга стамбено пословна зона | 2,00 КМ |
| трећа стамбено пословна зона | 2,00 КМ |

На свако привремено коришћење јавне површине на територији општине Петрован 1, 2 и 3. стамбено пословне зоне утврђене овом одлуком, примјењују се цијене за 3. стамбено пословну зону.

4. Услови и поступак јавног конкурса за продају и оптерећивање правом грађења градског грађевинског и осталог грађевинског земљишта

Члан 23.

(1) Поступак јавног конкурса проводи комисија коју именује Скупштина општине.

(2) Комисија се састоји од предсједника и 2 члана, а сваки од њих има замјеника.

Члан 24.

На основу одлуке Скупштине општине о продаји и оптерећивању правом грађења градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта, а након именовања комисије из претходног члана ове

Одлуке, начелник општине расписује јавни конкурс – лицитацију.

Члан 25.

(1) На приједлог комисије из члана 23. ове Одлуке, начелник општине ће, у име општине, закључити уговор са најповољнијим учесником јавног конкурса.

(2) У случају продаје или оптерећивања правом грађења градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта јавним надметањем, прије закључивања уговора из става 1. овог члана, начелник општине је дужан прибавити мишљење Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 26.

Уговор из претходног члана садржи:

- а) податке о грађевинској парцели,
- б) податке о намјени и величини објекта који се гради,
- в) висину купопродајне цијене,
- г) услови и начин плаћања,
- д) права и обавезе у случају неизвршења обавеза и друго.

IV – НАКНАДА ЗА ТРОШКОВЕ УРЕЂЕЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И НАКНАДА ЗА РЕНТУ

1. Накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта

Члан 27.

(1) Накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта плаћа се за изградњу нових објеката, доградњу или надоградњу постојећих објеката за површину дограђеног односно надограђеног дијела објекта или легализацију бесправно изграђених објеката на градском грађевинском земљишту и осталом грађевинском земљишту, одређеном овом Одлуком, а утврђује се и плаћа према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу; Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта; Уредбе о условима, начину обрачуна и плаћању накнаде за легализацију објеката и ове Одлуке.

(2) Инвеститори линијских објеката комуналне и јавне инфраструктуре и припадајућих објеката за смјештај опреме и уре-

ђаја као што су трафо станице, подстанице за гријање, објекти за смјештај опреме код базних станица и друге технолошке опреме за различите инфраструктурне објекте у којима људи бораве само повремено и сл. не плаћају накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта одређену законом и овим правилником, о чему надлежни орган јединице локалне самоуправе доноси рјешење у поступку који претходи издавању грађевинске дозволе.

(3) Линијски објекти комуналне и јавне инфраструктуре, у смислу става (2) овог члана су:

- а) водоводна и канализациона мрежа,
- б) инсталације топловода и вреловода,
- в) електромрежа слабе и јаке струје,
- г) инсталације кабловске телевизије и телекомуникација,
- д) саобраћајнице за моторна возила и тротоари,
- ђ) пјешачке и бицикличке стазе,
- е) септичке јаме, цистерне за воду и други објекти који немају корисну површину и слично не плаћају накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта одређену Законом и правилником, о чему надлежни орган јединице локалне самоуправе доноси рјешење у поступку издавања грађевинске дозволе за сваки објекат посебно.

(4) За изградњу помоћних објеката, отворених базена, подземних и сутеренских гаража и других подземних помоћних просторија износ накнаде за уређење градског грађевинског земљишта израчунат у складу са Правилником умањује се за 50%.

(5) За изградњу привремених објеката (зиданих) плаћа се накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта у одређеном проценту од накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и природне погодности земљишта – једнократна рента, обрачунате у зависности од рока привремености.

Накнаду из претходног става дужан је платити инвеститор који гради привремени објекат на закупуљеном градском грађевинском земљишту у приватној и државној својини и то:

- 20% од предвиђене накнаде за конкретну зону градског грађевинског зе-

мљишта, ако објекат из става 1. гради на земљишту закупуљеном до три године,

- 30% од предвиђене накнаде за конкретну зону градског грађевинског земљишта, ако објекат из става 1. гради на земљишту закупуљеном до пет година.

Висина накнаде у случају из претходног става утврђује се рјешењем надлежног органа.

(6) Плански основ за обрачунавање накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта је спроведбени документ просторног уређења у чијем обухвату се налази објекат за који се накнада обрачунава.

(7) Уколико општина нема важеће спроведбене документе просторног уређења на основу којих се може израчунати накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта, онда се ова накнада утврђује одлуком Скупштине општине, најкасније до 31. марта текуће године за ту годину, а у складу са Правилником о обрачунању накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта.

2. Накнада за природне погодности -рента

Члан 28.

Погодности које инвеститорима објеката пружа изграђена комунална и друга инфраструктура у складу са ранијим документом просторног уређења и погодности које тако опремљено градско грађевинско земљиште пружа инвеститорима објеката чија изградња је планирана, плаћају се кроз ренту обрачунату у складу са Законом.

Члан 29.

Рјешење о износу накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта и ренте чији саставни дио чини записник обрачуна ових трошкова, на захтјев инвеститора, доноси општински орган управе надлежан за просторно планирање и комуналне послове, у складу са Законом.

Ако се ради нова грађевина умјесто грађевине која је порушена или ће бити порушена, износ ренте за нову грађевину умањује се за износ ренте који би био утврђен за порушену грађевину, узимајући

у обзир разлике у корисној површини грађевине, зони, намјени грађевине и појединих дијелова.

За помоћне објекте (гараже, шупе за огрев, љетне кухиње и слично) рента се плаћа 50% од утврђене висине ренте из става 1. овог члана.

Члан 30.

Градско грађевинско земљиште дијели се на три зоне, а основица за обрачун ренте по зонама утврђује се у проценту од просјечне коначне грађевинске цијене једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора из претходне године и то:

- а) у првој зони ----- 3,50 %
- б) у другој зони ----- 2,50 %
- в) у трећој зони ----- 1,50 %
- г) остало грађевинско земљиште---- 1,00 %

Основица израчуната у складу са претходним чланом множи се са коефицијентом 0,80 у складу са одредбама Закона.

За објекте који могу имати негативан утицај на животну средину, природне вриједности и културно-историјска добра висина ренте додатно се увећава 20% без обзира на зону.

3. Плаћање накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и накнаде за ренту

Члан 31.

(1) Накнада за уређење градског грађевинског земљишта и накнада за природне погодности – ренту, плаћају се у цјелокупном износу прије издавања грађевинске дозволе за изградњу, доградњу или надоградњу.

(2) Изузетно, плаћање накнаде за уређење грађевинског земљишта и једнократне ренте у ратама одобрава начелник општине који са инвеститором закључује уговор о плаћању у ратама и то до 24 мјесечне рате са годишњом каматом од 1%.

(3) Плаћање накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и накнаде за природне погодности – ренте, у ратама може се вршити на сљедећи начин:

-за изградњу и доградњу индивидуалних стамбених, стамбено-пословних објеката и објеката у којима се надзиђивањем или

адаптацијом заједничких просторија у зградама колективног становања рјешава стамбено питање-добија једна стамбена јединица:

1. 40% накнаде прије издавања одобрења за грађење, а

2. 60% накнаде у року од једне године од дана издавања одобрења за грађење у 12 једнаких мјесечних рата;

- за изградњу и доградњу објеката за колективно становање са пословним просторијама:

1. 40% накнаде прије издавања одобрења за грађење, а

2. 60% накнаде у року од двије године од дана издавања одобрења за грађење у 24 једнаке мјесечне рате;

- за изградњу и доградњу пословних објеката производне, занатске и услужне намјене:

1. 30% накнаде прије издавања одобрења за грађење, а

2. 70% накнаде у року од двије године од дана издавања одобрења за грађење у 24 једнаке мјесечне рате;

- за изградњу објеката намијењених за пољопривредну производњу, површине веће од 300 м² као и доградњу тих објеката, за дограђену површину већу од 300 м² у року од двије године од дана издавања одобрења за грађење у 24 једнаке мјесечне рате.

(4) Инвеститор може закључити уговор о одложеном плаћању и преко 24 мјесечне рате, а највише до 60 мјесечних рата, уз претходно обезбјеђење инструмента плаћања – гаранције банке за правна и физичка лица.

Инвеститор је дужан у случају кашњења у плаћању приспјеле рате, платити законске затезне камате почев од дана доспјећа па све до наплате, уз истовремено плаћање свих преосталих рата.

(5) Инвеститору се не може издати употребна дозвола док у цјелости не исплати накнаде према уговору.

(6) За пољопривредно земљиште које је документом просторног уређења одређено као грађевинско земљиште за које инвеститор плаћа накнаду за претварање пољопривредног у грађевинско земљиште у складу са посебним прописом, трошкови

ренте умањују се за износ плаћене накнаде за претварање.

(7) Средства која се остварују из накнада, користе се за трошкове уређења земљишта, односно изградње инфраструктуре и трошкове израде просторно-планске документације.

V – УРБАНИСТИЧКА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА И ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

Члан 32.

Приликом пројектовања и изградње објеката, поступати у складу са одредбама Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, водећи рачуна о коефицијенту изграђеност и коефицијенту заузетости парцеле.

Грађевинска парцела

Члан 33.

(1) Грађевинска парцела је површина земљишта испод објекта и земљишта за редовну употребу објекта која је документом просторног уређења, или на основу тог документа, одређена нумерички и графички, са обезбијеђеним колским и пјешачким приступом на јавну саобраћајну површину, одговарајућим бројем паркинг-мјеста и обезбијеђеном зеленом површином која обухвата минимално 20% укупне површине парцеле код изградње нових објеката, осим у случају замјене постојећег објекта новим.

Свака новоформирана грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину.

На грађевинској парцели, а у оквиру дозвољеног коефицијента изграђености парцеле, може се утврдити изградња и других објеката компатибилне намјене према одређеним условима за зону у којој се налази парцела.

(2) За пословне зграде и друге објекте који се налазе на истој локацији и припадају истом кориснику (производни и други привредни и непривредни комплекси) по правилу се утврђује заједничка грађевинска парцела.

(3) Ограђивање грађевинске парцеле - Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90 m,

рачунајући од коте тротоара, или транспарентном оградом до висине од 1,40 m.

- Зидане и друге врсте ограда постављају се на граници грађевинске парцеле тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

- Зидана непрозирна ограда између парцела подиже се до висине 1,40 m уз сагласност сусједа, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

- Сусједне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом или транспарентном оградом до висине од 1,40 m, које се постављају према катастарском плану и операту тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

- Врата и капије на уличној оградни не могу се отворити ван регулационе линије.

- У насељима, парцеле за изградњу пословних и других нестамбених објеката не ограђују се,

- У зонама вишепородичне стамбене и стамбено-пословне изградње, парцеле се не ограђују,

- Парцеле за објекте од општег интереса се не ограђују, осим објеката као што су школе, вртићи, здравствене установе и слично.

- Грађевинске парцеле на којима се налазе објекти који представљају непосредну опасност по живот људи, као и грађевинске парцеле посебне намјене ограђују се у складу са посебним прописима.

- Грађевинске парцеле на којима се налазе индустријски објекти и остали радни и пословни објекти индустријских зона (складишта, радионице и сл.) могу се ограђивати оградом висине до 2,20 m.

(4) Минимално растојање најистуренијег дијела слободно-стојећег објекта на дијелу бочног дворишта и границе сусједне грађевинске парцеле износи 3 m, а двојних објеката и објеката у прекинутом низу износи 4 m.

За изграђене стамбене објекте чије је растојање до границе грађевинске парцеле мање од 4 m не могу се на сусједним странама предвиђати отвори стамбених просторија. Изузетно, уколико постоји сагласност комшије, објекти се могу постављати и на самој граници парцеле ако се тиме формира двојни објекат.

За зоне изграђених објеката чије је растојање до границе грађевинске парцеле различито од вриједности напријед утвр-

ђених, нови објекти могу се постављати и на растојањима на којим се налазе постојећи објекти, али не мањим од 1 m од границе грађевинске парцеле.

(5) Минимална међусобна удаљеност нових слободностојећих стамбених објеката износи 6 m. За изграђене стамбене објекте који су међусобно удаљени мање од 6 m, у случају реконструкције, не могу се на сусједним странама предвиђати отвори стамбених просторија.

(6) Економски објекти

Дефиниција економских објеката је регулисана Правилником о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације.

- Минимално растојање стамбеног објекта и сточне стаје износи 15 m, уколико просторно планском документацијом није другачије предвиђено.

- Ћубриште и пољски клозет од стамбеног објекта, бунара, односно живог извора воде удаљени су најмање 20 m, и то само на најнижој коти.

- У случају да се економски дијелови сусједних парцела непосредно граниче, растојање нових економских објеката од границе парцеле не може бити мање од 1 m.

- У случају када се економски дио једне парцеле непосредно граничи са стамбеним дијелом друге парцеле, растојање нових економских објеката утврђује се примјеном правила у зависности од врсте економског објекта.

Минимална удаљеност између грађевинске и регулационе линије привредних објеката мора обезбиједити манипулативни и противпожарни пут.

Површина колско-манипулативне површине треба бити прилагођена врсти возила која њоме манипулишу и технолошком процесу њиховог рада.

(7) Коефицијент изграђености и коефицијент заузетости парцеле је дефинисан Правилником о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације.

(8) Правила парцелације

Најмања површина грађевинске парцеле за изградњу појединачних слободностојећих објеката за одмор и повремено становање у зонама кућа за одмор износи 150 m².

Најмања површина грађевинске парцеле за изградњу у сеоском насељу износи 500 m², а најмања ширина парцеле за све врсте изградње износи 15 m.

1) Најмања површина грађевинске парцеле у зонама породичне градње:

- а) слободностојећег објекта износи 300 m²,
- б) двојног објекта износи 400 m²,
- в) објеката у непрекинутом низу и полуатријумских објеката износи 150 m² и
- г) објеката у прекинутом низу износи 200 m².

2) Најмања ширина грађевинске парцеле у зонама породичне градње:

- а) слободностојећег објекта износи 12 m,
- б) двојних објеката износи 18 m (двије по 9 m) и
- в) објеката у непрекинутом низу износи 6 m.

3) За привредне и индустријске зоне најмања ширина грађевинске парцеле привредних, пословних, производних и индустријских објеката износи 16 m, а најмања површина нове парцеле за нову изградњу износи 800 m², ако се парцела налази изван обухвата регулационог плана.

VI – ИЗГРАДЊА ПОМОЋНИХ И ПОСТАВЉАЊЕ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА И УРЕЂАЈА

Члан 34.

Изградња помоћних и постављање привремених објеката и уређаја врши се под условима и на начин прописан Законом о уређењу простора и грађењу и подзаконским актима донесеним на основу тог закона, спроведбеним документима просторног уређења и одредбама ове Одлуке.

1. Помоћни објекти

Члан 35.

Помоћни објекти, у смислу ове Одлуке су објекти који служе за редовну употребу индивидуалног стамбеног или стамбено-пословног објекта и то: гараже, оставе, котловнице, пушнице, септичке јаме, бунари, цистерне за воду, љетне кухиње, пољски WC и слично, бруто грађевинске површине до 50 m² и могу имати само једну надземну етажу, свијетле висине до 2,4 m.

Помоћни објекти се могу градити на парцели индивидуалног стамбеног или стамбено-пословног објекта за који је издата грађевинска дозвола, унутар граница грађевинске парцеле основног објекта.

Члан 36.

Помоћни објекти се разврставају у три категорије:

- а) Помоћни објекти који чине економску и функционалну цјелину са основним објектом: гараже, котловнице, оставе, дрварнице, љетне кухиње, пушнице и сл.
- б) Помоћни објекти инфраструктуре: цистерне за воду, резервоари, бунари, септичке јаме, шахтови, соларни колектори и сл.
- в) Помоћни објекти за уређење терена: ограде, фонтане, отворени базени са базенском техником, рибњаци, урбани мобилијар, надстрешнице и сл.

а) Помоћни објекти који чине економску и функционалну цјелину са основним објектом.

Члан 37.

(1) Помоћни објекти који чине економску и функционалну цјелину са основним објектом се у правилу граде као приземни, са могућношћу изградње подрумске или сутеренске етаже уколико конфигурација терена то налаже.

(2) Максимална дозвољена БГП ових објеката је до 50 m²

Члан 38.

(1) Помоћни објекти и члана 37. у правилу, лоцирају се иза основног објекта или на његовој грађевинској линији.

(2) Изузетно од става 1. овог члана, помоћни објекат се може лоцирати испред основног објекта, у ситуацији када је матични објекат повучен у дубину парцеле, те нема могућности изградње иза главног објекта.

(3) Помоћни објекат се може лоцирати и на растојањима мањим од прописаних, уз писмену сагласност сусједа, с тим да окупница, односно стреха не прелази у сусједну грађевинску парцелу.

(4) Изузетно од става 3. овог члана, уколико сусјед инвеститора има већ изграђен помоћни објекат на међи, односно на удаљености мањој од прописане, инвеститору се може дозволити изградња помоћног објекта на међи или на једнакој удаљености, с тим што грађевинска линија

објекта не може прећи грађевинску линију сусједног објекта.

Члан 39.

(1) За изградњу помоћног објекта на парцели индивидуалног објекта за који је издата грађевинска дозвола, није потребна грађевинска дозвола.

(2) Изградњи помоћног објекта из става 1. овог члана може се приступити на основу идејног пројекта, локацијских услова, записника о исколчавању објекта, рјешења о обрачуну накнада и доказа о плаћеним накнадама.

(3) За помоћне објекте веће од 50 m² бруто грађевинске површине, за објекте који имају сутеренску или подрумску етажу, као и за помоћне објекте са међуспратном конструкцијом, пројекат мора да садржи и статички прорачун, урађен од стране овлашћеног правног лица, а граде се на основу издате грађевинске дозволе.

Члан 40.

(1) Помоћни објекти се не могу градити на грађевинској парцели колективних стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката, уколико просторно-планском документацијом није другачије одређено.

(2) Није дозвољена промјена намјене гаража и гаражних мјеста намјенски грађених у оквиру колективних стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката и промјена намјене намјенски грађених гаража у низу, осим ако планским документом није другачије одређено.

б) Помоћни објекти инфраструктуре

Члан 41.

Помоћни објекти инфраструктуре у правилу се граде у оквиру грађевинске парцеле, у сврху задовољења минималних услова опремања парцеле недостајућом инфраструктуром.

Члан 42.

(1) Изградња објеката из члана 41. ове Одлуке на грађевинској парцели основног објекта може се дозволити у појасу између регулационе и грађевинске линије објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже.

(2) Изградња помоћних објеката инфраструктуре може се одобрити на уда-

љености најмање један метар од међне линије парцеле и шест метара од сусједног стамбеног, стамбено-пословног и пословног објекта.

(3) Изузетно од претходног става изградња се може одобрити и на мањим удаљеностима ако то захтјевају конкретни услови на терену, уз претходно прибављену сагласност сусједа.

Члан 43.

(1) На простору на којем није изграђена канализациона инфраструктура, у оквиру грађевинске парцеле обавезна је изградња водонепропусних септика или сабирних јама у складу са важећим прописима који уређују ову област.

(2) Објекти из става 1. овог члана се лоцирају на мјестима гдје је могућ приступ возилима за чишћење таквих објеката у свако доба године.

Члан 44.

Изградњи помоћних објеката инфраструктуре може се приступити на основу идејног рјешења, локацијских услова и записника о исколчењу објекта.

в) Помоћни објекти за уређење терена

Члан 45.

(1) На грађевинској парцели основног објекта дозвољена је изградња више помоћних објеката за уређење терена, уз услов задовољења свих урбанистичких параметара задатих планским документом.

(2) Изузетно, од претходног става на грађевинској парцели на којој није изграђен основни објекат може се изградити само ограда око парцеле.

Члан 46.

Услови за изградњу других помоћних објеката за уређење терена су:

а) Отворени базен, максималне површине 50 m², дубине до 2m,

б) Рибњак, максималне површине 15 m², дубине до 80 cm,

в) Вртна огњишта максималне површине до 5 m²

г) Надстрешнице максималне површине до 15m²

Члан 47.

(1) Изградњи помоћног објекта за уређење терена може се приступити на основу иде-

јног пројекта, локацијских услова, записника о искљичавању објекта, рјешења о обрачуну накнада и доказа о плаћеним накнадама.

(2) Изузетно од претходног става, за ограде није потребно прибављати рјешење о обрачуну накнада.

2. Привремени објекти

Члан 48.

(1) Привремени објекти су објекти монтажано-демонтажног типа који се постављају за потребе градилишта, за организовање сајмова, јавних манифестација, затим киосци, телефонске говорнице, љетне и зимске баште, као и објекти који се постављају у случају ванредних услова и околности.

(2) Привременим објектима, у смислу ове Одлуке сматрају се и спортска балон хала, аутопраона, паркиралишта, тенде, надстрешнице, јавни тоалети, као и други објекти који својом намјеном допуњују садржај основног објекта.

Члан 49.

(1) Постављање привремених објеката врши се у зависности од намјене на основу идејног пројекта и локацијских услова, односно рјешења о грађевинској дозволи ако се ради о објектима чија је корисна површина већа од 30m².

(2) У документима из става 1. овог члана мора бити изричито утврђено да се ради о привременом објекту са утврђеним роком привремености и обавезом власника да по истеку рока или настанку одређених околности објекат уклони без права на накнаду.

(3) Максимални рок привремености је пет година од издавања локацијских услова, а који је могуће продужити подношењем захтјева за продужење важности локације, уколико је захтјев за продужење поднесен прије истека важности издатих локацијских услова.

(4) Продужење важности одобрења врши се на основу претходно издатих локацијских услова и грађевинске дозволе или раније издатих одобрења (урбанистичка сагласност и друго), а за објекте на јавним површинама и доказа о измиреним обавезама по основу закупа земљишта.

(5) На основу документације из става 4. овог члана, а на захтјев инвеститора, про-

дужава се важност грађевинске и употребне дозволе за привремени објекат.

Члан 50.

(1) Привремени објекат, је у правилу, приземни и не може имати стамбену намјену, изузев ако се ради о објектима који се постављају у случају ванредних услова и околности.

(2) Привремени објекти морају бити изграђени у свим својим дијеловима од монтажано-демонтажних елемената на такав начин да се без промјена и оштећења, или са мањим промјенама и оштећењима може одвојити од тла и поставити на друго мјесто.

Члан 51.

Локација за привремени објекат може се одобрити ако је испуњен један од следећих услова

а) ако је важећим спроведбеним плановима предвиђено постављање привремених објеката

б) ако локација није приведена коначној намјени утврђеној у документу просторног уређења

в) ако намјена привременог објекта допуњује садржај основног објекта, а то дозвољавају просторне могућности.

Члан 52.

Привремени монтажни објекти корисне површине до 30m² се постављају на основу локацијских услова, идејног пројекта и записника о искљичењу објекта.

Члан 53.

Привремени објекти морају бити лоцирани тако да ни у којем погледу не ометају пјешачке и саобраћајне токове, не умањују саобраћајну прегледност, не нарушавају изглед простора, не отежавају одржавање и коришћење комуналних грађевина и не ометају коришћење сусједних објеката.

Члан 54.

(1) У привременим објектима могу се обављати само дјелатности које не угрожавају животну средину.

(2) За обављање дјелатности, привремени објекти морају испуњавати минималне техничке услове у погледу просторија, уређаја и опреме прописане за ту врсту дјелатности.

2.1. Киосци

Члан 55.

Киосци су типски објекти израђени од лаких квалитетних материјала који се поставља на готову подлогу, а могу бити комерцијални и намјенски.

Члан 56.

(1) Комерцијални киосци су типски монтажни објекти за обаваљање трговинских и услужних дјелатности максималне БГП $9,00 \text{ m}^2$

(2) Киоск на јавној површини мора бити постављен тако да слободна ширина пјешачке комуникације испред објекта не смије бити мања од $1,00 \text{ m}$.

Члан 57.

Намјенски киосци су типски монтажни објекти који се могу постављати на површинама јавне намјене или у оквиру грађевинске парцеле, ради обезбјеђења паркинг простора, наплате паркирања, контроле улаза у објекте и комплексе, чија бруто грађевинске површине не може бити већа од $3,00 \text{ m}^2$.

2.2. Аутопраона

Члан 58.

Аутопраона, у смислу ове одлуке је привремено монтажно-демонтажни објекат намјењен за ручно, полу-аутоматско и аутоматско прање возила, која се може поставити као додатни садржај сљедећим пословним објектима: бензинске станице, ауто-салони, сервиси и технички прегледи возила, тржни центри, угоститељски објекти, те индивидуалним стамбеним и стамбено-пословним објектима, као и на земљишту које није приведено коначној намјени, уколико својим положајем и величином не угрожава коришћење сусједних објеката.

Члан 59.

(1) Аутопраона својим положајем не смије да угрожава колски и пјешачки саобраћај.

(2) За постављање аутопраоне у зони индивидуалних стамбених и стамбено-пословних објеката потребно је прибавити писмену сагласност сусједа.

(3) Аутопраоне се постављају на основу локацијских услова, идејног пројекта и записника о исколчењу објекта.

2.3. Објекти за потребе инфраструктурних система

Члан 60.

(1) Објекти за потребе инфраструктурних система у смислу ове одлуке су објекти монтажно-демонтажног типа којима се врши пренос електричне енергије (стубови, трафо станице, нисконапонски ормари и сл.), телекомуникациони објекти (базне станице, микробазне станице, предајници, тв и радио примопредајници, агрегати и др. слични објекти), а који нису дефинисани документом просторног уређења,

(2) Објекти из става 1. овог члана се постављају уз претходно прибављену сагласност власника односно корисника сусједних објеката, поштујући технолошке захтјеве и техничке нормативе за поједине врсте инфраструктурних објеката, а у складу са урбанистичко-техничким условима.

2.4. Паркиралишта

Члан 61.

(1) Паркиралиште у смислу ове одлуке је привремено уређено земљиште које се користи за паркирање возила, до привођења земљишта трајној намјени, на којима морају бити обезбијеђени услови за не сметано паркирање возила, а нарочито обиљежена мјеста за паркирање и правци кретања возила.

(2) Привремена паркиралишта не могу служити за обезбјеђење трајних потреба за паркирањем код планираних објеката.

(3) Изградња паркиралишта није дозвољена на планираним зеленим површинама.

2.5. Баште за угоститељске објекте

Члан 62.

(1) Баште за угоститељске објекте могу се постављати као лјетне и зимске баште (у даљем тексту: баште)

(2) У смислу ове одлуке баштама се сматрају простори са припадајућим мобилијаром (столови, столице и сл.) испред угоститељског објекта, лоцирани на јавној површини или површини јавног коришћења.

Члан 63.

(1) Башта својим положајем не смије да омета пјешачке токове, нити да умањује

саобраћајну прегледност.

(2) Простор који преостаје за пролаз пјешака као и удаљеност баште, односно њене ограде, од руба саобраћајнице не смије бити мања од 1,00 m.

Члан 64.

(1) Љетна башта може бити наткривена или ненаткривена.

(2) Наткривање баште се врши сунцобранима или тендама.

(3) Љетња башта не може имати бочне засторе

(4) Љетне баште се могу оивичити оградом или покретним цвјетним жардињерама максималне висине до 0.80 m

Члан 65.

(1) Зимска башта је затворен простор за припадајућим мобилијаром у функцији угоститељског објекта.

(2) Зимске баште се израђују са лакобилним елементима од савремених материјала.

(3) За постављање зимских башти уз фасаду објекта потребно је имати сагласност свих власника објекта и власника сусједних пословних простора.

Члан 66.

(1) Постављању зимских башта претходи израда општих урбанистичко -техничких услова и идејног пројекта којим ће бити дефинисане позиције, обликовање и изградња баште у складу са просторном или амбијенталном цјелином.

(2) Општи урбанистичко-технички услови и идејни пројекат се раде на захтјев власника угоститељских објеката на нивоу комплетне просторне цјелине.

2.6. Тенде и надстрешнице

Члан 67.

Тенде, у смислу ове одлуке, су привремени објекти који се постављају изнад улаза или излога пословних простора, а у сврху заштите од атмосферских утицаја.

Члан 68.

(1) Тенда је конзолни или самоносиви, у правилу индустријски, склопиви привремени објекат, односно објекат лаке конструкције са импрегнираним или пластифицираним платном, а поставља се на основу урбанистичко-техничких услова.

Члан 69.

(1) Надстрешнице, у смислу ове одлуке, су привремени објекти који се постављају изнад улаза или излога пословних простора и аутобуских стајалишта у сврху заштите од атмосферских утицаја.

(2) Наткривање улаза или излога пословних простора може се вршити надстрешницама конзолне монтажне конструкције од лакких материјала (метал, дрво), са чврстим покривачем (стакло, плексиглас, кријеп), максималне ширине 1,20 m, чији изглед мора бити у складу са архитектонским обликовним концептом објекта на који се поставља.

Члан 70.

Надстрешнице на аутобуским стајалиштима су типске монтажне конструкције, које се постављају као заштита корисника јавног превоза од атмосферских утицаја, а постављање се врши на регистрованим стајалиштима јавног превоза.

Члан 71.

(1) Изузетно, уколико се тенда или надстрешница постављају уз индивидуални стамбено-пословни, односно пословни објекат у оквиру грађевинске парцеле у приватном власништву, иста не мора бити конзолна, а својим положајем не смије да угрожава коришћење сусједних објеката, те да нарушава колски и пјешачки прилаз објекту.

(2) Изградња треба да је у складу са архитектонским обликовним концептом објекта уз који се поставља.

2.7. Јавни тоалети

Члан 72.

(1) Јавни тоалет, у смислу ове одлуке, је монтажни аутоматизовани санитарни објекат привременог карактера који је постављен на јавној површини и прикључен на одговарајућу инфраструктуру.

(2) Локације за позиционирање јавних тоалета на подручју Општине дефинишу се урбанистичко-техничком документацијом.

3. Објекти пејзажне архитектуре

Члан 73.

(1) Објекти пејзажне архитектуре су парк, врт, трг, гробље, дрворед, градски парк, школско двориште, двориште вртића, уре-

ђени простори унутар стамбених блокова, и друго.

(2) На објектима из става 1. овог члана дозвољава се постављање елемената урбаног мобилијара (расвјете, јавних чесми, фонтана, канти за отпатке и сл.) и елемената историјске, културне и умјетничке вриједности (споменика и скулптура), те уређење у смислу изградње стаза, платоа, уређења зелених површина и сл.

Члан 74.

Уређење јавних површина у смислу изградње парковских стаза, спорских терена без трибина који су цијелом својом површином ослоњени на земљиште, једноставних дјечијих игралишта са опремом и темеља стабилних дјечијих играчака, приступне рампе за несметан приступ и кретање лицима са посебним потребама, ограђена игралишта за кућне љубимце и друге сличне радове, врши се на основу локацијских услова, идејног пројекта и записника о исколчењу објекта.

Члан 75.

Елементи урбаног мобилијара као што су клупе, јавне чесме, мање фонтане, скулптуре, спомен плоче, контејнери и канте за отпатке и сл. постављају се на основу локацијских услова и идејног пројекта; обликовно морају бити уклопљени у амбијенталну цјелину и израђени од квалитетних материјала.

4. Фасаде

Члан 76.

(1) Промјена изгледа фасаде у смислу реконструкције која подразумјева измјене архитектонског обликовања, врши се на основу грађевинске дозволе.

(2) Издавању локацијских услова претходи израда идејног пројекта реконструкције фасаде који треба да понуди квалитетно рјешење које се уклапа у амбијенталну цјелину и мора бити одобрен од стране свих власника објекта, који чини саставни дио урбанистичко-техничких услова.

(3) За објекте од културно-историјског значаја или архитектонске вриједности прије издавања локацијских услова за промјену фасаде потребно је прибавити сагласност Републичког завода за заштиту

културно-историјског и природног наслеђа на идејни пројекат.

Члан 77.

(1) У колективним стамбеним и стамбено-пословним објектима затварање балкона, лођа и тераса изводи се у складу идејним пројектом одобреним од стране свих власника објекта, који чини саставни дио урбанистичко-техничких услова.

(2) У складу са прихваћеним идејним пројектом могуће је одобрити фазно, односно појединачно затварање балкона, лођа и тераса.

(1) У зградама за колективно становање могу се одобрити поправке у стану и промјена намјене стана у складу са грађевинским прописима и условима наведеним у одредбама Закона о стварним правима без одобрења од осталих сувласника.

5. Сјеча стабала

Члан 78.

Сјеча стабала, у смислу ове одлуке, подразумјева сјечу стабала која чине дио дрвореда или парка, сјечу скупине дрвећа или шуме засађене у насељу.

Члан 79.

(1) Сјеча стабала одобрава се у циљу реализације планских рјешења, а врши се на основу локацијских услова.

Члан 80.

Управни поступак покренут пред надлежним органом до дана ступања на снагу ове одлуке окончаће се по одредбама одлука које су биле на снази у вријеме покретања поступка, осим ако је ова одлука повољнија по инвеститора.

Члан 81.

Ступањем на снагу ове Одлуке, престају да важе:

-Одлука о грађевинском земљишту ("Службени гласник општине Петрово" број 2/10),

-Одлука о одређивању градског грађевинског земљишта ("Службени гласник Општине Петрово" број 6/06),

-Одлука о одређивању осталог грађевинског земљишта ("Службени гласник Општине Петрово" број 6/06),

-Одлука о објектима за чију изградњу није потребно одобрење за грађење (“Службени гласник Општине Петрово” број 2/11),

-Одлука о постављању привремених објеката (“Службени гласник Општине Петрово” број 2/11 и 5/14),

-Одлука о поступку продаје неизграђеног градског грађевинског земљишта (“Службени гласник Општине Петрово” број 6/07),

-Одлука о поступку давања у закуп и на коришћење некретнина општине (“Службени гласник Општине Петрово” број 14/05, 1/06, 6/09),

-Одлука о јавним површинама (“Службени гласник Општине Петрово” број 80/6 и 4/08).

Члан 82.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Петрово.“

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-022-96/14

Датум: 12.11.2014.

6.

На основу члана 30. у вези са чланом 14. алинеја 10. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске „ бр 101/04 , 42/05, 48/05 и 98/13), члана 16. тачка 6. Закона о јавним путевима („Службени гласник Републике Српске“, број 89/13), члана 34. Правилника о одржавању јавних путева и објеката („Службени гласник Републике Српске“ број 23/05) и члан 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године донијела је

ПРОГРАМ

ЗИМСКОГ ОДРЖАВАЊА УЛИЦА, ЛОКАЛНИХ И НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА

І-УВОД

Законом о јавним путевима („Службени гласник Републике Српске“ број 89/13), Правилником о одржавању јавних путева и објеката („Службени гласник Републике Српске“ број 23/05) и Одлуком

о локалним путевима и улицама („Службени гласник општине Петрово,„ број 5/07), дефинисано је одржавање и заштита јавни путева, управљање и финансирање изградње и одржавања путева, те надзор над спровођењем прописа из ове области.

Такође је прописано да се јавни путеви морају одржавати у таквом стању које омогућава вршење трајног, безбједног и несметаног саобраћаја за који су путеви намијењени као и план зимске службе.

Обим, врста, вриједност и динамика извођења радова на зимском одржавању јавни путева, утврђује се у складу са планираним буџетским средствима и Програмом зимског одржавања улица и локални и некатегорисани путева.

II-ПЕРИОД РАДА И ЗАДАЦИ ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

II-1. Зимски период одржавања путева обухвата период од 15 новембра 2014 године до 15 марта 2015. године, стим да тај период зависи од временски прилика и метеоролошки прогноза може почети прије односно завршити касније.

II-2. Надлежно одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове општине Петрово кординира рад са извођачем радова који обавља стручне послове зимске службе, а који се односе на одржавање проходности у зимском периоду локални и некатегорисани путева, улица, тротоара, мостова, тргова и други саобраћајни површина на подручју општине Петрово.

Органи локалне управе и самоуправе дужни су да обезбиједи стални надзор на организовању радова на брзом и ефикасном отклањању већи сметњи са коловоза пута као што су посљедице одрона, лавина, клизишта, сњежни наноса и поледице.

II-3. Под одржавањем путева у зимском периоду подразумијева се нарочито:

- неутралисање поледице и уклањање снијега са коловоза и путни објеката,

- спречавање стварања поледице на коловозу,

- посипање залеђени и засњежени површина коловоза абразивним и другим материјалима, нарочито на успонима и у кривинама,

- обиљежавање ивица коловоза одговарајућим маркерима,

- благовремено и потпуно обавјештавање корисника јавни путева о стању и условима саобраћаја на путевима путем средстава јавног информисања, саобраћајним знацима и таблама обавјештења,

- уклањање хаварисани и остали возила са коловоза која онемогућавају чишћење путева.

III-ОРГАНИЗАЦИЈА РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

III-1. Обезбјеђење трајног, непрекидног и квалитетног одржавања и заштите путева Општина ће обезбиједити путем уговора са општинским комуналним предузећем у Петрову, чиме ће бити прецизиран обим радова.

Извођач радова зимског одржавања треба да посједује сву неопходну опрему за обављање посла као и квалификовано особље да организује и руководи одржавањем путева.

III-2. На основу значаја пута и интезитета саобраћаја на путу, одређују се приоритети за обезбјеђење проходности путева, односно путни праваца.

III-2.1. На путевима првог приоритета на смије бити прекида саобраћаја.

III -2.2. Путеви првог приоритета су путни правци који повезују општину Петрово са сусједним општинама .

„Л 007“ Пуг Добој-Петрово-Манастир „Светог Николе „Озрен одржавају ЈП „Путеви Републике Српске“.

III-2.3. На путевима другог приоритета може доћи до прекида саобраћаја само у вријеме уклањања сметњи, али не дуже од 6 часова у току 24 часа.

III-2.4. Путевима другог приоритета у смислу зимског одржавања путева сматрају се путни правци који повезују насељена мјеста општине Петрово међусобо, као и путни правци од значја за мјесну заједницу који су дефинисани Одлуком о локалним путевима и улицама, као путеви другог и трећег приоритета.

У ову групу зимског одржавања улази и чишћење аутобуски и жељезнички стајалишта, простор Трга Њемањића, простор код Дома здравља у Петрову и

паркиралишта код основне и средње школе у Петрову.

III-2.5. На путевима трећег приоритета, проходност се успоставља након престанка падавина, а најкасније у року од 72 часа.

Зимско одржавање остали локални путева и улица који су проглашени Одлуком о локалним путевима и улицама проводиће се у складу са расположивим новчаним средствима.

Општина ће према расположивим новчаним средствима, грађанима организованим у мјесним заједницама који ће личним ангажовањем одржавати путева, обезбиједити материјалну помоћ за одржавање поједни путева, а што је предвиђено и чланом 2. алинеје 3. Одлуке о локалним улицама и путевима.

III-2.6. На осталим путевима односно путним правцима проходност саобраћаја ће се обезбјеђивати зависно од потреба и расположиви средстава.

Обзиром на материјално финансијску ситуацију, односно немогућности да се у зимском периоду одржавају сви локални и некатегорисани путеви, приоритет се даје на локалним путевима првог и другог приоритета, међутим, зависно од ситуације и у хитном случају (болест, смртни случај и слично) зимско одржавање ће обухватати и неке некатегорисане путева, а одржавање путева ће се изводити у сагласности и договору са мјесним заједницама.

IV- НАЧИН ИЗВРШЕЊА ПРОГРАМА

IV- 1. Из буџетски средстава намијењени за зимско одржавање путева општина Петрово ће набавити 30 м3 абразивног матријала и 20 т путне соли за посипање путева, што ће бити уступљено извођачу зимског одржавања путева и улица према динамици потрошње.

IV-2. Уговор о зимском одржавању путева из тачке III-2.1 и III-2.3 овог програма закључиће се са ЈКП „ВОДА“ Петрово по цијени од 25,00 КМ по 1 километру очишћеног пута за цијелу зимску сезону 2014/2015. Дио уговора који се односи на зимско одржавање до краја

2014 године финансират ће се из буџетом намијењени средстава за 2014. године, а одржавање путева у 2015. години финансираће се из средстава буџета општине за 2015. годину.

IV-2.1. Овај уговор се односи на одржавање путева првог приоритета како слиједи:

Путеви првог приоритета.

1. Пут Карановац-Грачаница од пута Л007 до моста на Спречи .
 2. Пут Сочковац-Грачаница од пута Л007 до моста на Спречи .
 3. Пут Какмуж-Лохиња од пруге до моста на Спречи .
 4. Пут Петрово –Ораховица од пруге до моста на Спречи
 5. Пут Порјечина-Миричина од Спомен чесме до моста на Спречи .
 6. Пут Петрово –Порјечина-Кртова.
 7. Улица Михољданска .
 8. Улица Вељке Вуковића
 9. Улица Тодора Вујасиновића.
- Што је око 15870 метара .

IV-2.2. ЈКП „ВОДА“ Петрово одржаваће и остале путне правце по МЗ како слиједи:

А) КАРАНОВАЦ

1. Пут Л 8 Карановац-Бољанић од пута Л007 код Фарме „Нешковић „ преко пруге и Молитвишта до границе са општином Добој.
 2. Пут Л 9 Карановац-Бољанић од Задружног дома кроз Травњаке до границе са општином Добој.
 3. Пут Л 10 Карановац- Сочковац, преко Субашиног потока.
 4. Пут Л 14 кроз насеље Липовац, од прелаза пруге до излаза на пут уз Прењу.
 5. Пут Л 7 поред пилане „ПРЕЊА,, од пута Л007 до излаза на пут за Г. косу и Лијешће.
 6. Пут Ж. станица-Школа- „ЛИМЕХ,, .
 7. Пут од „ЛИМЕХА“ лијевом обалом Прење до куће Богдана Марушића.
 8. Пут Л 42 од моста на Прењи лијевом обалом Прење до „ЛИМЕХА,,
 9. Пут до гробља у Карановцу.
- Што је око 13660 метара

Б) СОЧКОВАЦ

1. Пут Сочковац- Какмуж, преко Врле стране до Бара у Какмужу.
 2. Од пута Л007 преко пруге до Молитвишта у Сочковцу (Брешчић).
 3. Пут Брешчић-Мала ријека-Врановац.
 4. Пут Мала ријека –Стјепановића сокак.
 5. Пу Брешчић –Велика ријека – Врела.
 6. Пут за гробља „ПОПОВИЋИ,, .
 7. Пут за гробље „ЗОРИЋИ“ .
- Што је око 10200 метара .

В) КАКМУЖ

1. Пут Баре-Мекиљица.
 2. Пут од моста у Томићима – Средина –Волујак са одвојком за гробље „ВОЛУЈАК“.
 3. Пут Средина-Ивановићи.
 4. Пут Средина-Мекиљица.
 5. Пут од пута Л007–Пјескуље- Горњи Поточани са одвојцима за гробље „ПОТОЧАНЕ“, Јовановиће, Ђурановиће и Ђуриће.
 6. Пут од пута Л007-Гарави Сокак.
 7. Пут Жељезничка станица- гробље код Цркве.
 8. Пут кроз Слатину од пута Л007 до пута Л11.
 9. Пут за Међаш од пута Л11.
 10. Пут за Путошевац од пута Л11.
 - 11.Пут од пута Л007 поред куће Бошка Васића.
 12. Пут од пута Л007- Стјепановићи.
 13. Алушки пут.
- Што је око 12750 метара .

Г) ПЕТРОВО

1. Улица 23 Августа
2. Улица Луке Радојчића.
3. Улица Алушка.
4. Улица Брђанска.
5. Улица Хиландарска.
6. Улица Колона 15 мај
7. Улица Сватосавска (према Цркви).
8. Улица Драже Михајловић до стадиона, са одвојцима до Наставног центра и зграде Борачки станови.
10. Улица Милоша Обилића до гробља „БРЂАНИ“ ,
11. Улица Лужанска до гробља „ЛУЖАНИ“.

12. Улица 9 Новембар.
13. Улица Десанке Максимовић.
14. Улица Краља Драгутина.
15. Улица Иве Андрића.
16. Улица Петра Кочића.
17. Улица Јована Дучића.
18. Улица Њеманића.
19. Улица Змај Јовина.
20. Улица 1 Октобра.
21. Улица 12 Октобра.
22. Улица Цивилни жртава рата
23. Улица Манастирска.
24. Трг Њемањића.
25. Пут за Брезике од моста на Јадрини до Милинковца.
26. Простор испред Дома Здравља.
27. Паркинг простор испред Основне и Средње школе .
28. Аутобуска и Жељезничка стајалишта.

Што је око 12800 метара .

Д) ПОРЈЕЧИНА

1. Пут Школа-Мрачај-Селиште .
2. Пут за гробља до Бјелана .
3. Пут Баре-Гуште-Бјелани

Што је око 4400 метара .

Ђ) КРТОВА

- 1.Пут до Основне школе.

Што је око 200 метара.

Ж) КАЛУЂЕРИЦА

1. Пут Калуђерица-Ступари-Бајковац .
2. Пут Калуђерица-Наруци-Врела, са одвојком за Кречнице.
3. Пут Мали Киковац-Ровине-Врела са одвојком до гробље „ВРЕЛА“.

Што је око 15200 метара.

IV-3. Извођач на радовима зимског одржавања путева 1 приоритета мора започети чишћење снијега са путева прије него што се на путевима накупи снијега у висини од 7 цм, и прије него што се снијег сабије.

У случају сусњежице, ледене кише и настанка поледице , извођач на радовима зимског одржавања путева мора благовремено реаговати у спречавању настали појава одговарајућим начином посипања путева.

IV-4. Остали путеви који по Одлуци спадају у категорију нижи приоритета,

одржаваће се у договору са представницима Мјесни заједница личним радом грађана уз обезбјеђење потребне количине погонског горива, које ће обезбјеђивати општина Петрово, а то су следећи путеви:

КАРАНОВАЦ

- пут Л37 за Грабову косу
- пут Л38 Лијешће (Раковиће)
- пут од куће Богдана Марушића за Грабову косу .
- пут од куће Богдана Марушића до куће Ранка Недића.
- пут од Липовца за Илијно брдо.
- пу од куће Протић Младена до ресторана „ЛИКА„.
- пут у насељу Станица 1 од куће Душана Васића до куће Илије Бабића.

СОЧКОВАЦ

- пут од пута Л11 кроз за Сарића брдо.
- пут од пута Л11 према насељу Скугловићи.
- пут за Петровиће и Лазиче преко глиништа.
- пут од пута Л11 до куће Рајке Митрића и одвојака до куће Ратка Васића и Новака Нешковића.
- пут Каменици – Баре , поред куће Бране Јовића.
- пут Каменици – Баре , поред куће Стојана Полугића.

ПЕТРОВО

- улица Николе Тесле
- улица Видовданска
- улица Бисићка и пут у насеље Бисиче.
- улица 9 Јануар.
- улица Студенчина и пут за насеље Студенчину.
- пут за Блажиће.

ПОРЈЕЧИНА

- пут Баре-Станишић.
- пут Молитвиште-Ђукићи.
- пут Порјечина-Калуђерица уз Поликву.
- пут кроз Маријановиће за Бјелане

КРТОВА

- пут од главног пута за брдо Радићи .
- пут од главног пута за Јовиће .

КАЛУЂЕРИЦА

- пут уз пољану од СТР „ОЗРЕ-НКА“ до Цвијановића.

IV- 5. Зимско одржавање мостова обављаће се заједно са чишћењем саобраћајни површина потребном механизацијом, а за одржавање тротоара, железнички и аутобуски стајалишта, тргова и паркиралишта гдје просторни услови недозвољавају приступи рад механизацији, разгртање снијега обављат ће се ручно.

IV-6. Зимско одржавање површина испред приватни радњи и простора који су у вла-сништву физички и правни лица, старају се власници односно корисници исти.

IV-7. Извођачи радова у зимској служби почиње са зимским одржавањем путева кад добију налог (писмени или усмени) од одговорног лица из надлежног Одјељења за просторно уређење и стамбено комуналне послове или без налога у случајевима кад дебљина снијежног прекривача достигне висину већу од 7 цм.

IV-8. О извршењу овог програма стараће се Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове и Одјељење за привреду и финансије Општинске управе општине Петрово.

V- Овај програм ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављен у „Службеном гласнику општине Петрово,, .

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-022-97/14

Датум: 12.11.2014.

7.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 36. Сатута општине Петрово - Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број: 7/14), Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године, донијела је

П Л А Н**ЈЕСЕЊЕ СЈЕТВЕ У 2014.ГОДИНИ НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ ПЕТРОВО****I**

План површина које ће бити засијане у јесењој сјетви 2014. године:

| Ред бр. | КУЛТУРА | Планиране површине | |
|------------|----------------|--------------------------|---------------------|
| | | Индивидуални сектор (ха) | Државни сектор (ха) |
| 1. | Пшеница | 250 | 1 |
| 2. | Јечам | 50 | |
| 3. | Зоб | 10 | |
| 4. | Тритикале | 20 | |
| 5. | Крмно биље | 20 | |
| 6. | Остало | 10 | |
| ----- - | Укупно: | 360 | 1 |
| ----- - | УКУПНО: | 361(ха) | |

Јесења сјетва у 2014. години на подручју општине Петрово планирана је на сјетвеној површини од 361 хектара. Једна од главних сјетвених озимих култура је пшеница, која се планира сијати на површини од 250 ха. Затим се планирају сијати јечам, зоб, тритикале и крмно биље. Ове озиме житарице и крмно биље се сију на мањим сјетвеним површинама. Све ове наведене културе се сију на површинама чији су власници индивидуални пољопривредни произвођачи и који ове житарице сију за властите потребе у пољопривредној производњи.

Сматрамо да ће сјетва ових озимих житарица бити на планираним површинама као и претходних година.Разлози ових очекивања су последице проузроковане елементарним непогодама-поплавама које су задесиле подручје наше општине у мају и августу 2014. године. Поплава је уништила велике површине кукуруза и утицаће на род и квалитет кукуруза у јесењој берби.Довољним засијавањем озимих култура у јесењој сјетви 2014. године у великој мјери ће ублажити штете проузроковане поплавама.

Овогодишња жетва стрних житарица из јесење сјетве 2013.године и прољетне

сјетве 2014.године, на подручју наше општине није на задовољавајућем нивоу из разлога што је поплава уништила велике засијане површине ових пољопривредних култура. Пријављене поплављене површине које су биле засијане под овим стрним житарицама на којима су штете стопостотне су: пшеница 37,01 ха, зоб 6,8 ха, тритикале 3,9 ха, јечам 31,35 ха. Просјечан принос стрних житарица које су пожевене овога љета је мањи у односу на претходне године а и квалитет рода није на задовољавајућем нивоу јер је велика концентрација влаге утицала на квалитет зрна и приносе.

Сматрамо да ће наши пољопривредни произвођачи иако су претрпјели велике штете на овим пољопривредним културама успјети и ове јесени да изврше јесењу сјетву на вријеме и на планираним површинама.

Општина Петрово је у сарадњи са свјетском хуманитарном организацијом „WORLD VISION“ канцеларија из Тузле, успјела да организује набавку и подјелу сјеменске пшенице у количини од 15000 кг и сјеменског јечма у количини од 10000 кг, пољопривредним произвођачима са подручја наше општине који су пријавили уништене поплављене површине под пшеницом и јечмом. Укупан број пријављених пољопривредних произвођача који је преузео донирану сјеменску пшеницу и сјеменски јечам је 150 пољопривредника. Ове дониране количине сјеменске пшенице и јечма новосадских сорти ће бити на вријеме засијане на планираним сјетвеним површинама и у великој мјери ће ублажити посљедице поплаве.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске је и ове јесени донијело одлуку о регресирању дизел горива свим регистрованим пољопривредним произвођачима на име јесење сјетве у 2014. години. Сви регистровани пољопривредни произвођачи на овлашћеним бензинским пумпама за продају регресираниог дизел горива могу купити регресирано дизел гориво за 0,60 КМ / литри јефтине у односу на тржишну цијену горива. Одобрене количине регресираниог дизел горива су 150 литара по пријављеном хектару у регистру за ратарско-повртарске културе и 120 литара по пријављеном хектару у регистру за воћарско – виноградарске културе.

Сјетвене површине које се планирају засијати а односе се на државни сектор су пољопривредне површине власништва ЗЗ“ Јединство-Озрен“ у мјесној заједници Петрово а ове површине планира да засије земљорадничка задруга „Јединство-Озрен“ Петрово.

II

Овај план ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављен у „Службеном гласнику општине Петрово“.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-022-98/14

Датум: 12.11.2014.

8.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 11. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12) и члана 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“, број 7/14), Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014.године, донијела је

О Д Л У К У

О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА (ЛИЦИТАЦИЈЕ) ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ-ВИКЕНДИЦА

Члан 1.

Именује се Комисија за провођење јавног надметања (лицитације) за продају непокретности- двије викендице, изграђене на к.ч. број 3400 „Озрен“ кућа површине 37 м² и „Озрен“ двориште, површине 186 м² уписана у ПЛ.бр. 89, к.о. Петрово и викендицу изграђену на к.ч. број 3401 „Озрен“ кућа површине 76 м² и „Озрен“ двориште, површине 249 м² уписана у ПЛ.бр. 89, к.о. Петрово у саставу:

1. Јулијана Иличић, председник комисије,

Бранислав Михајловић, замјеник председника комисије,

2. Мира Катанић, члан,

Зоран Стјепановић, замјеник члана,
3. Младен Томић, члан,
Жељко Ђурић, замјеник члана.

Члан 2.

Комисија у наведеном саставу је дужна да проведе поступак продаје непокретности у складу са одредбама Закона о стварним правима и Одлуком о продаји непокретности-викендица.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Петрово“.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-111-20/14

Датум: 12.11.2014.

9.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 11. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12) и члана 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“, број 7/14), Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године, донијела је

О Д Л У К У

О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА (ЛИЦИТАЦИЈЕ) ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

Именује се Комисија за провођење јавног надметања (лицитације) за продају непокретности, означене са к.ч.број 3525/2 „Суво поље“ привредна зграда, површине 570m² и „Суво поље“економско двориште, површине 3.647 m² уписано у Пл.број 89 к.о.Петрово у саставу:

1. Јулијана Иличић, предсједник комисије,

Бранислав Михајловић, замјеник предсједника комисије,

2. Мира Катанић, члан,

Зоран Стјепановић, замјеник члана,
3. Младен Томић, члан,
Жељко Ђурић, замјеник члана.

Члан 2.

Комисија у наведеном саставу је дужна да проведе поступак продаје непокретности у складу са одредбама Закона о стварним правима и Одлуком о продаји непокретности.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Петрово“.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-111-21/14

Датум: 12.11.2014.

10.

На основу члана 30. а у вези са чланом 111а. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 12. став 3. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број: 25/03, 41/03), члана 36. Статута општине Петрово ("Службени гласник општине Петрово" број: 7/14), Скупштина општине Петрово, на сједници одржаној дана 12.11.2014. године донијела је

О Д Л У К У

О ИМЕНОВАЊУ НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ И СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

1. **Мира Катанић** дипл. правник из Петрова, именује се за начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Петрово.

2. Именовање из тачке 1. ове одлуке врши се на вријеме трајања мандата Скупштине општине Петрово, конституисане након Локалних избора у Босни и Херцеговини одржаних 07.10.2012. године.

3. Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења а биће објављена у "Службеном гласнику општине Петрово".

О б р а з л о ж е њ е:

На јавни конкурс за избор и именовање начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Петрово, број: 02-120-1/14 од 06.10.2014. године, расписан у дневном листу "Еуро Блиц" Бања Лука дана 11.10.2014. године и "Службеном гласнику Републике Српске" број: 89/14 од 13.10.2014. године, пријавио се један кандидат: Мира Катанић дипл. правник из Петрова.

Комисија за спровођење поступка за избор и именовање начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, поступајући у складу са чланом 10. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број: 25/03, 41/03), на основу принципа из члана 3. тог законског прописа, уврстила је кандидаткињу Миру Катанић дипл. правник из Петрова у избор на упражњену позицију и са њом обавила интервју.

Након обављеног интервјуа, на основу члана 11. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске, Комисија за спровођење поступка за избор и именовање начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, писменом препоруком - ранг листом број: 02-014-2-527/14 од 31.10.2014. године извршила је рангирање кандидата за позицију начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Петрово и кандидаткињу Миру Катанић рангирала као првог и јединог кандидата на препоруци - ранг листи и исту у складу са чланом 12. истог законског прописа, доставила начелнику општине на даље поступање.

Чланом 12. став 2. Закона о министарским владиним и другим именованима Републике Српске прописано је да се сматра да је кандидат који је први на ранг-листи и којег је препоручила већина чланова комисије за избор најуспјешније прошао отворену конкуренцију.

Законом о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске у члану 12. став 3. прописано је да се осим ако за то постоје разлози ближе наведени у истом ставу истог члана тог законског прописа, на јавну позицију именује кандидат који је први на ранг листи.

Законом о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) у члану 111а. прописано је да скупштина општине именује начелника одјељења или службе на приједлог начелника општине односно градоначелника након спроведеног јавног конкурса, а у члану 119. став 1. истог законског прописа да се упражњено радно мјесто у општинској управи јединице локалне самоуправе попуњава путем јавног конкурса

Поступајући у складу са чланом 111а. Закона о локалној самоуправи начелник општине својим приједлогом број: 02-014-2-528/14 од 31.10.2014. године, по претходно проведеном поступку јавне конкуренције и за примљеној ранг листи, за начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Петрово предложио Миру Катанић дипл. правника из Петрова, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива одлуке.

Законом о локалној самоуправи, чланом 111б. став 1. прописано је мандат начелника одјељења или службе траје док траје мандат сазива скупштине која га је изабрала, па је ваљало одлучити као у тачки 2. диспозитива одлуке.

ПРАВНА ПОУКА: Против ове одлуке може се покренути управни спор тужбом код Округног суда у Добоју, у року 30. дана од дана пријема.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-111-22/14

Датум: 12.11.2014.

11.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 101/04, 42/05, 118/05, 98/13), члана 53. ства 6. Закона о библиотечкој дјелатности ("Службени гласник Републике Српске" број: 52/01, 39/03, 112/08) и члана 4. став 1. и 2. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број: 41/03), члана 36. Статута општине Петрово-Пречишћени текст ("Службени гласник општине Петрово" број: 7/14), Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године, донијела је

О Д Л У К У

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ У ПЕТРОВУ

1. Драган Стјепановић, дипл.правник из Петрова именује се за вршиоца дужности директора Народне библиотеке у Петрову.

2. Именовање из тачке 1. диспозитива одлуке врши се до именовања директора уз претходно спроведен поступак јавне конкуренције, а најдуже на 60 дана.

3. Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у "Службеном гласнику општине Петрово".

Образложење

Пресудом Окружног суда у Добоју број: 13 0 У 002903 14 У од 24.07.2014. године поништена је одлука Скупштине општине Петрово број: 01-111-37/13 од 24.12.2013. године, којом је Стјепановић Драган, дипл.правник из Петрово именован на дужност директора Народне библиотеке у Петрову на вријеме од 4 године.

Како се поништавањем напријед наведене одлуке Скупштине општине Петрово од стране суда има сматрати да иста више не постоји, то Стјепановић Драган није директор Народне библиотеке у Петрову услед чега је ово мјесто остало упражњено.

Како је мјесто директора Народне библиотеке остало упражњено а истог на период на четири године именује надјежни орган општине на чијем подручју је сједиште библиотеке и уз претходно спроведени поступак јавне конкуренције, а како је то прописано у члану 53. став 6. Закона о библиотечкој дјелатности, то је на основу члана 4. став 1. и 2. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број: 41/03), до окончања поступка именовања директора библиотеке на период од 4 године, одлучено као у диспозитиву одлуке.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-111-23/14

Датум: 12.11.2014.

12.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05 и 118/05), члана 31. под њ) Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 121/12, 52/14), члана 36. Статута општине Петрово- Пречишћени текст („Службени гласник Општине Петрово“ број: 7/14), члана 134. Пословника Скупштине општине Петрово („Службени гласник Општине Петрово “ број: 10/05, 7/07 и 10/13), а након разматрања Нацрта ребаланса буџета општине Петрово за 2014. годину, Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године донијела је

ЗАКЉУЧАК

I

Скупштина општине Петрово сматра да је Нацрт ребаланса буџета општине Петрово за 2014. годину, број: 02-014-1-363/14 од 29.10.2014. године добар полазни основ за израду приједлога овог документа и прихвата га.

II

Овај закључак ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављен у "Службеном гласнику општине Петрово".

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-013.2-35/14

Датум: 12.11.2014.

13.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 36. Статута општине Петрово - Пречишћени текст („Службени гласник Општине Петрово“ број: 7/14), члана 134. Пословника Скупштине општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“ број: 10/05, 7/07 и 10/13), а након разматрања Информације о предузетим активностима на одржавању пута Л 007, Скупштина општине Петрово на сједници одржаној дана 12.11.2014. године донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК

I

Скупштина општине Петрово упознала се са Информацијом о предузетим активностима на одржавању пута Л 007, број 02-014-2-534/14 од 03.11.2014. године и прихвата је.

II

Скупштина општине Петрово изражава незадовољство одржавањем пута Л 007 (регионални путни правац Добој - Петрово - Мјесна заједница Калуђерица) на дијелу од Карановца до Калуђерице, па тражи од ЈП. „Путеви Републике Српске“ Бањалука и МГ „Минд“ д.о.о. Мркоњић Град, да до 30.11.2014. године изврше поправку банкина, а у 2015. години изврше санацију и асвалтирање ударних рупа и оштећеног коловоза, јер је ради ових оштећења долазило до саобраћајних удеса од којих су неки имали посљедице са смртним случајевима.

III

Овај закључак ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављен у "Службеном гласнику општине Петрово".

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Стјепановић Зоран, с.р.

Број: 01-013.2-36/14

Датум: 12.11.2014.

14.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске» број 101/04, 42/05, и 118/05), члана 118. Закона о уређењу простора и грађењу («Службени гласник Републике Српске» број 40/13), Начелник општине Петрово доноси

РЈЕШЕЊЕ

I

Стручни надзор над извођењем радова на доградњи зграде општине Петрово - гараже за ватрогасна возила, појерава се Мири Илић, дипл.инж.грађ.

II

У вршењу стручног надзора, Надзорни орган је дужан да се придржава одре-

дби и поступа према члану 119. Закона о уређењу простора и грађењу.

III

По завршетку грађења објекта из члана I овог рјешења, надзорни орган ће сачинити и Општини Петрово доставити извјештај о извршеном надзору над извршеним радовима.

IV

Новчана накнада за рад Надзорног органа биће регулисана уговором.

V

Рјешење ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављено у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-4-44/14

Датум: 07.10.2014.

15.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске» број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 57. Статута општине Петрово («Службени гласник општине Петрово» број 7/14-Пречишћени текст) и члана 4. Одлуке о уличној расвјети на подручју општине Петрово («Службени гласник општине Петрово» број 8/12), начелник општине Петрово доноси

ОДЛУКУ

О ОДОБРАВАЊУ ПОСТАВЉАЊА СИЈАЛИЧНИХ МЈЕСТА У МЈЕСНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ КАКМУЖ

Члан 1.

ОДОБРАВА се постављање сијаличних мјеста у Мјесној заједници Какамуж, на дијелу пута Л 11 од старе школе до куће Ратка Божића.

Члан 2.

Расвјетна тијела из члана 1. ове одлуке која ће бити постављена на одобреним сијаличним мјестима као и трошкови постављања и уградње финансираће се из средстава грађана овог дијела Мјесне заједнице.

Члан 3.

Расвјетна тијела која ће бити постављена не могу бити јаче снаге од већ постављених расвјетних тијела на уличној расвјети на простору општине Петрово.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења а иста ће бити објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-346/14

Датум: 08.10.2014.

16.

На основу члана 121. став 1. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 9. Закона о министраским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 25/03, 41/03), члана 57. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“ број: 7/14), Начелник општинен Петрово доноси

О Д Л У К У

О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУКА ИЗБОРА И ИМЕНОВАЊА НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ И СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Члан 1.

Именује се Комисија за спровођење поступка за избора и именовања начелника одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове у саставу:

1. Милотић С. Душан из Петрова, дипл.инж.машинства, председник,

2. Татомировић Јован из Кртове, дипл.инж. рударства, члан,

3. Ђурић Жељко из Какмужа, дипл.економиста, члан,

4. Стјепановић Драган из Петрова, дипл.правник, члан,

5. Јулијана Иличић из Карановца, дипл.правник, члан.

Члан 2.

Комисија за спровођење поступка избора прегледаће све пријаве које буду

благовремене и извршити контролу испуњавања услова ко-нкурса.

Комисија ће на основу принципа: законитости, квалитета, независне провере, одговорности, транспарентности и критерија за именовање, саставити листу са ужим избором најбољих кандидата који испуњавају услове и критерије за именовање и са њима обавити интервју.

Након обављеног интервјуа комисија ће утврдити редослед кандидата на основу њихових стручних способности.

Члан 3.

Поступак за избор и именовање службеника комисија је дужна спровести у року 30 дана од дана истека рока за пријављивање на канкурс.

Члан 4.

По окончању поступка из члана 2. ове одлуке комисија ће одмах, а најкасније у року три дана начелнику општине, доставити извјештај о проведеном поступку за избор и именовање са листом кандидата из члана 2. став 3. ове одлуке.

Члан 5.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-351/14

Датум: 09.10.2014.

17.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске» број 101/04, 42/05,118/05 и 98/13) и члана 57. Статута општине-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), начелник општине доноси

О Д Л У К У

О РЕАЛОКАЦИЈИ СРЕДСТАВА БУЏЕТСКОГ КОРИСНИКА

Члан 1.

Одобрава се реалокација буџетских средстава ЈУ „Културно-туристички и спортски центар“ Петрово (организациони код 00380500), у износу од 200,00 КМ, са конта 411192-Расходи за допринос за ПИО 200,00 КМ

на конто-412979- Расходи по основу осталих доприноса 200,00 КМ за мјесец октобар 2014. године.

Члан 2.

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за привреду и финансије.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-353/14

Датум: 14.10.2014.

18.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 57. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), начелник општине доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању Комисије за процјену вриједности и дистрибуцију робе

Члан 1.

Именује се Комисија за процјену вриједности и дистрибуцију робе добијене од Републичке управе цивилне заштите у следећем саставу:

1. Драженка Максимовић, предсједник
2. Мирјана Трипуновић, члан
3. Драган Петковић, члан
4. Бојан Ђурић, члан

Члан 2.

Задатак чланова Комисије је следећи:

- а) да изврши процјену вриједности робе,
- б) да изврши савјештање пописане робе у односу на спецификацију робе по Одлуци Републичке цивилне заштите број: 10/1.04/404-125/14 од 26.09.2014.године
- в) да изврши дистрибуцију пописане робе по Одлуци начелника Општине број:02-014-1-354/14 и да достави извјештај и записнике о примопредаји робе.

Члан 3.

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-4-45/14

Датум: 15.10.2014.

19.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске број: 101/04, 42/05. и 118/05.) и члана 31. тачка 3. у вези са чланом 35. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 121/12), те члана 57. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 17/06), начелник општине, доноси

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА РЕБАЛАНСА БУЏЕТА ОПШТИНЕ ПЕТРОВО ЗА 2014. ГОДИНУ

Члан 1.

Утврђује се Нацрт ребаланса буџета општине Петрово за 2014. годину са прегледом планираних буџетских средстава и буџетских издатака у табеларном прегледу по организационој, економској и функционалној класификацији, који су саставни дио ове одлуке.

Планирана буџетска средства:
2.843.810,00 КМ

Планирана буџетска потрошња:
2.843.810,00 КМ

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-363/14

Датум: 29.10.2014.

20.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске» број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 57. Статута општине-Пречишћени текст („Службени гласник

општине Петрово“ број 7/14), начелник општине доноси

О Д Л У К У
О РЕАЛОКАЦИЈИ СРЕДСТАВА
БУЏЕТСКОГ КОРИСНИКА

Члан 1.

Одобрава се реалокација буџетских средстава ЈУ „Културно-туристички и спортски центар“ Петрово (организациони код 00380500), у износу од 60,00 КМ, са конта 412198-Расходи по основу осталог закупа 60,00 КМ на конто-411198- Расходи за допринос за ПИО 60,00 КМ, за мјесец октобар 2014. године.

Члан 2.

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за привреду и финансије.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-356/14

Датум: 16.10.2014.

21.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 57. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), Начелник општине Петрово доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О ИЗМЈЕНИ РЈЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
КОМИСИЈЕ ЗА ДАВАЊЕ СТРУЧНОГ
МИШЉЕЊА У ПОСТУПКУ ИЗДАВАЊА
ЕКОЛОШКИХ ДОЗВОЛА

Члан 1.

У Рјешењу о именовању Комисије за давање стручног мишљења у поступку издавања еколошких дозвола број: 02-014-4-36/13 од дана 11.10.2013. године у члану 2. став 1. тачка 3. мијења се и гласи: „Мирјана Трипуновић, правник - члан“.

Члан 2.

Ово Рјешење ступа на снагу даном

доношења, а исто ће бити објављено у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-4-49/14

Датум: 27.10.2014.

22.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 57. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), начелник општине доноси

О Д Л У К У

О РЕАЛОКАЦИЈИ СРЕДСТАВА

Члан 1.

Одобрава се реалокација средстава буџета општине Петрово (организациони код 00380130), у износу од 1.000,00 КМ, са конта број 412999 – Остали непоменути расходи на конто 412310-Расходи за канцеларијски материјал (организациони код (00380130), период октобар 2014. године.

Члан 2.

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за привреду и финансије.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-361/14

Датум: 27.10.2014.

23.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 57. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), начелник општине доноси

О Д Л У К У

О РЕАЛОКАЦИЈИ СРЕДСТАВА
БУЏЕТСКОГ КОРИСНИКА

Члан 1.

Одобрава се реалокација буџетских

средстава ЈУ СШЦ Петрово (организациони код 08150046) у износу од 200,00 КМ, како слиједи:

са конта број 412200- Расходи по основу утрошка енергије 200,00 КМ на конто 412500-Расходи за текуће одржавање 200,00 КМ, за мјесец октобар 2014. године.

Члан 2.

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за привреду и финансије.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-360/14

Датум: 28.10.2014.

24.

На основу члана 72. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05 и 118/05), члана 56. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“ број 17/06) начелник општине Петрово доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању Комисије за спровођење “Програма кориштења подстицајних средстава за производњу краставаца корнишона у 2014. години, на подручју општине Петрово”.

I

Именује се Комисија за давање стручног мишљења у поступку спровођења “Програма кориштења подстицајних средстава за производњу краставаца корнишона у 2014. години, на подручју општине Петрово”.

II

Чланови комисије су:

- 1.Трифковић Небојша – предсједник
- 2.Благојевић Раденко – члан
- 3.Трипуновић Мирјана – члан

III

Задатак комисије је да проучи захтјев, изађе на терен, процјени ситуацију и

документацију достављену уз захтјев и о томе сачини записник који ће бити основа за издавање рјешења о одобравању новчаних средстава за сваки случај појединачно.

IV

Рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-4-50/14

Датум: 29.10.2014.

25.

На основу члана 139. и 143. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске» број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 13. Правилника о дисциплинској и материјалној одговорности запослених у општинској односно градској управи («Службени гласник Републике Српске» број 41/14) и члана 57. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14) Начелник општине Петрово, доноси

О Д Л У К У

О ИМЕНОВАЊУ ДИСЦИПЛИНСКЕ КОМИСИЈЕ

Члан 1.

Именује се Дисциплинска комисија у саставу:

1. Бранислав Михајловић, дипл.правник предсједник комисије,
 - Мирјана Трипуновић, правник, замјеник предсједника комисије,
2. Јован Татомировић, дипл.инж.руд., члан комисије,
 - Раденко Благојевић, економски техничар, замјеник члана комисије,
3. Жељко Томић, дипл. економиста, члан комисије,
 - Смиља Дујковић, ССС гимназија, замјеник члана комисије.

Члан 2.

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе: Одлука о именовању дисциплинске комисије број: 02-014-1-36/07 и Одлука о именовању предсједника Дисциплинске комисије број: 02-014-1-165/09.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу наредног

дана од дана доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-365/14

Датум: 30.10.2014.

26.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 56. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“, број 17/06) у вези са “Програмом кориштења подстицајних средстава за производњу краставаца корнишона у 2014. години, на подручју општине Петрово“ („Службени гласник општине Петрово“, број 5/14), начелник општине Петрово доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О ПРИЗНАВАЊУ ПРАВА НА НОВЧАНИ ПОДСТИЦАЈ ЗА ПРОИЗВОДЊУ КРАСТАВАЦА КОРНИШОНА У 2014. ГОДИНИ

1. Удружењу пољопривредних произвођача „ПОЉОПРИВРЕДНИК 04“ ПЕТРОВО, ЈИБ: 4400116090000, из Петрова, признаје се право на новчани подстицај у износу од 1.296,95 КМ, на име организовања производње, прихвата и испоруке произведеног краставаца-корнишона у току сезоне производње у 2014. години, на подручју општине Петрово.

2. Новчана подстицајна средства ће пољопривредном удружењу бити исплаћена на текући рачун број: 5620058121334465 код НЛБ Развојна банка а.д.

Образложење

УПП “ПОЉОПРИВРЕДНИК 04“ ПЕТРОВО из Петрова, обратило се начелнику општине Петрово, са Захтјевом број: 02-970/14 од 20.10.2014. године, за исплату новчаних подстицајних средстава за производњу краставаца-корнишона у 2014. години, на подручју општине Петрово. Начелник општине Петрово је Рјешењем број 02-014-4-50/14 од 29.10.2014. године, именовао Комисију за спровођење „Програма кориштења подстицајних средстава за производњу краставаца корнишона у 2014. години, на подручју општине Пе-

трово“.

Комисија је дана 30.10.2014. године, извршила увид у приложену документацију уз поднесени захтјев, утврдила чињенично стање и сачинила Записник, број:02-014-2-526/14.

Комисија је констатовала да је подносилац захтјева УПП “ПОЉОПРИВРЕДНИК 04“ ПЕТРОВО из Петрова, био посредник и организатор уговорене производње, прихвата и испоруке краставаца-корнишона од индивидуалних пољопривредних произвођача краставаца и крајњег купца, Земљорадничке задруге ЗЗ “ВОЋАР“ ГЛУМУНА из Зворника, у току сезоне производње јулавгуст и септембар мјесец 2014. године, на подручју општине Петрово.

Комисија је утврдила да подносилац захтјева има сву потребну документацију приложену уз захтјев (потписани уговори, спецификација откупљених количина краставаца по класама, отпремнице, сагласност, потврда о регистрацији, текући рачун).

Комисија је констатовала да је подносилац захтјева испунио све услове за исплату новчаног подстицаја, 0,05 КМ/кг за произведени и предати краставац-корнишон, организатору и откупљивачу краставаца, сходно критеријумима и условима „Програма кориштења подстицајних средстава за производњу краставаца корнишона у 2014. години, на подручју општине Петрово“ („Службени гласник општине Петрово“ број 5/14), те је због тога по захтјеву рјешено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења може се уложити приговор начелнику општине Петрово у року од 8 (осам) дана од дана пријема.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-4-51/14

Датум: 31.10.2014.

27.

На основу члана 72. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05 и 118/05), члана 56. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“ број 17/06) начелник општине Петрово доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану Комисије за спровођење “Програма кориштења подстицајних средстава за подизање нових пластеника у 2014. години, на подручју општине Петрово”.

I

Именује се Комисија за давање стручног мишљења у поступку спровођења “Програма кориштења подстицајних средстава за подизање нових пластеника у 2014. години, на подручју општине Петрово”.

II

Чланови комисије су:

- 1.Трифковић Небојша – предсједник
- 2.Трипуновић Мирјана – члан
- 3.Благојевић Раденко – члан

III

Задатак комисије је да проучи захтјев, изађе на терен, процјени ситуацију и документацију достављену уз захтјев и о томе сачини записник који ће бити основа за издавање рјешења о одобравању новчаних средстава за сваки случај појединачно.

IV

Рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-4-52/14

Датум: 05.11.2014.

28.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број 101/04, 42/05 и 118/05), члана 165. Закона о уређењу простора и грађењу “Службени гласник Републике Српске”, број 40/13), те члана 57. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“, број 7/14), рјешавајућу по захтјеву инвеститора Нешковић (Гавро) Славка и Нешковић рођ. Радић (Душан) Бранке из Карановца, Начелник општине Петрово, доноси

О Д Л У К У

1. Даје се сагласност Одјељењу за просторно уређење и стамбено комуналне

послове општине Петрово да инвестицијом, Нешковић (Гавро) Славку и Нешковић рођ. Радић (Душан) Бранки из Карановца, изда одобрење за легализацију објекта -фарме за узгој пилића у Карановцу, уз услов да се инвеститори обавезују да ће утврђени износ накнаде за легализацију објекта -једнократну ренту, обрачунату у складу са чланом 160. Закона о уређењу простора и грађењу по Рјешењу број 05/2-361-9/14 од 07.10.2014. године, од **1.988,30КМ** плати у ратама и то на сљедећи начин:

- 30% од укупно утврђеног износа накнаде, односно износ од 596,50 уплати прије издавања одобрења за легализацију,
- преостали дио од 70% утврђеног износа накнаде, односно износ од 1.391,80 платити у року од двије године од дана издавања одобрења за легализацију тј. на 24 једнаке мјесечне рате. Износ једне мјесечне рате износи 57,80 КМ.

2. У случају кашњења у плаћању приспјеле рате, Инвеститор је обавезан платити и затезне камате почев од дана доспијећа па све до наплате, уз истовремено плаћање свих преосталих рата.

3. Утврђени износ накнаде уплатити на рачун буџета општине Петрово, а према издатом рјешењу за плаћање накнаде – једнократне ренте.

4. О напријед наведеном ће бити закључен уговор у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу.

5. Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-377/14

Датум: 06.11.2014.

29.

На основу члана 1. став 2. и члана 3. став 1., тачка под а), у вези члана 47. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), сходно члану 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), те члану 69. став 3. Статута општине Петрово („Сл. гласник општине Петрово“, број 17/06 и 3/14), Начелник општине Петрово, д о н о с и

О Д Л У К У

О покретању поступка јавне набавке роба:
„Набавка саобраћајних знакова за подручје
општине Петрово“

Члан 1.

Приступа се покретању поступку
јавне набавке роба: „Набавка саобраћајних
знакова за подручје општине Петрово“

Члан 2.

Избор најповољнијег понуђача
извршиће се Директним споразумом, у
складу са одредбама Закона о јавним на-
бавкама Босне и Херцеговине („Службени
гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05,
94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и
87/13), те осталим подзаконским актима из
области Јавних набавки.

Члан 3.

Процијењена вриједност ове јавне
набавке износи 1.800,00 КМ. Средства за
набавку из члана 1. ове Одлуке обезби-
јеђена су из Буџета општине Петрово, са
конта број: 511 137 – Издаци за изградњу и
прибављање осталих саобраћајних обје-
ката.

Члан 4.

За реализацију ове Одлуке задужује
се Комисија за јавне набавке општине
Петрово и Општинска управа Петрово.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном
доношења, а објавит ће се у „Службеном
гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-119/14

Датум: 08.10.2014.

30.

На основу члана 7. став 2. Закона о
јавним набавкама Босне и Херцеговине
(„Сл. гласник БиХ“, број 49/04, 19/05,
52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09,
60/10 и 87/13), у вези члана 5. став 1., у
смислу става 3., тачка под а). и тачка под
ц). Упутства о примјени Закона о јавним
набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“ 03/05),
сходно члану 72. Став 3. Закона о локалној
самоуправи („Службени гласник РС“, број
101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), у смислу
члана 69. став 3. Статута општине Петро-

во („Службени гласник општине Петро-
во“, број 17/06 и 3/14), Начелник општине
Петрово, д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О именовану Комисије за јавне набавке за
провођење процедуре избора најповољни-
јег добављача роба у поступку Директног
споразума: „Набавка саобраћајних знакова
за подручје општине Петрово“

I

Именује се Комисија за јавне наба-
вке за провођење процедуре избора најпо-
вољнијег добављача роба у поступку Дире-
ктног споразума: „Набавка саобраћајних
знакова за подручје општине Петрово“, у
следећем саставу:

1. Младен Томић, дипл. економи-
ста, предсједник
2. Јулијана Иличић, дипл. правник,
члан
3. Жељко Ђурић, дипл. економиста,
члан
4. Жељко Томић дипл. економиста,
секретар

II

Задатак чланова Комисије је да
изврши отварање и вредновање понуде и
предложи најповољнијег добављача.

III

Отварање понуда ће се извршити
15.10.2014. године, у 12:15 часова, у про-
сторијама општине Петрово.

IV

Ово Рјешење ступа на снагу даном
доношења, а објавиће се у „Службеном
гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-121/14

Датум: 08.10.2014.

31.

На основу члана 69. став 3. Статута
општине Петрово („Сл. гласник општине
Петрово“, број: 17/06 и 3/14), сходно члану
72. став 3. Закона о локалној самоуправи
(„Сл. гласник РС“, број 101/04, 42/05,
118/05 и 98/13), те члану 6. став 1., тачка
ц)., Упутства о примјени Закона о јавним
набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“,

број: 03/05), у вези члана 34. став 2., у смислу члана 3. став 1., тачка под а). Закона о јавним набавкама („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), Начелник општине Петрово, д о н о с и

О Д Л У К У

О додјели уговора за јавну набавку роба у поступку Директног споразума: „Набавка саобраћајних знакова за подручје општине Петрово“, пословном субјекту под називом „ПРО ВИА“ д.о.о. Бијељина

Члан 1.

„ПРО ВИА“ д.о.о. Бијељина, изабран је као најповољнији понуђач у поступку јавне набавке роба у поступку Директног споразума: „Набавка саобраћајних знакова за подручје општине Петрово“.

Члан 2.

Уговор о јавној набавци роба: „Набавка саобраћајних знакова за подручје општине Петрово“ закључиће се након истека 15 (петнаест) дана, од дана када је понуђач обавјештен о избору најповољнијег добављача роба.

О б р а з л о ж е њ е

Поступак јавне набавке проведен је у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), те подзаконским актима и осталим позитивним прописима из области јавних набавки.

Поступак је спровела Општинска управа Петрово, а Комисија за јавне набавке општине Петрово, након пријема и оцјене понуде, упутила је препоруку Начелнику општине Петрово, да се као најповољнији понуђач изабере „ПРО ВИА“ д.о.о. Бијељина.

На основу члана 34. став 1. тачка б), и члана 35. став 1. Закона о јавним набавкама БиХ, („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), сходно Упутству о примјени Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број: 03/05 и 24/09), одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Сваки добављач који има легитиман интерес за конкретан уговор о јавној набавци и који сматра да је Уговорни орган у

току поступка прекршио једну или више одредби Закона о јавним набавкама БиХ или подзаконских аката донесених на основу њега има право уложити приговор на поступак., сходно члану 50 . Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13) .

Приговор се подноси Уговорном органу као првостепеној инстанци у жалбеном поступку у писаној форми у року од 5 (пет) дана, од дана када је подносилац приговора стекао сазнање или је требао да сазна за наводну повреду Закона о јавним набавкама, али не касније од 1 (једне) године од наводне повреде, у смислу члана 51. став 1. Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13).

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-122/14

Датум: 16.10.2014.

32.

На основу члана 1. став 2. и члана 3. став 1., тачка под а), у вези члана 47. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), сходно члану 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), те члану 69. став 3. Статута општине Петрово („Сл. гласник општине Петрово“, број 17/06 и 3/14), Начелник општине Петрово, д о н о с и

О Д Л У К У

О покретању поступка јавне набавке услуга: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“

Члан 1.

Приступа се покретању поступку јавне набавке услуга: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“

Члан 2.

Избор најповољнијег понуђача извршиће се Директним споразумом, у складу са одредбама Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05,

94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), те осталим подзаконским актима из области Јавних набавки.

Члан 3.

Процијењена вриједност ове јавне набавке износи 3.000,00 КМ без ПДВ-а, док са ПДВ-ом процијењена вриједност ове јавне набавке износи 3.510,00 КМ. Средства за набавку из члана 1. ове Одлуке обезбијеђена су из Буџета општине Петрово за 2014. годину, са конта број: 513 718 – Израда пројектне документације.

Члан 4.

За реализацију ове Одлуке задужује се Комисија за јавне набавке општине Петрово и Општинска управа Петрово.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавит ће се у „Службеном гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-124/14

Датум: 06.11.2014.

33.

На основу члана 7. став 2. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Сл. гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), у вези члана 5. став 1., у смислу става 3., тачка под а). и тачка под ц). Упутства о примјени Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“ 03/05), сходно члану 72. Став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), у смислу члана 69. став 3. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“, број 17/06 и 3/14), Начелник општине Петрово, д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О именовању Комисије за јавне набавке за провођење процедуре избора најповољнијег добављача услуга у поступку Директног споразума: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“

I

Именује се Комисија за јавне набавке за провођење процедуре избора најповољнијег добављача услуга у поступку Директног споразума: „Израда главног про-

јекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“, у следећем саставу:

1. Младен Томић, дипл. економиста, председник

2. Мира Катанић, дипл. правник, члан

3. Жељко Ђурић, дипл. економиста, члан

4. Невена Петковић дипл. економиста, секретар

II

Задатак чланова Комисије је да изврши отварање и вредновање понуде и предложи најповољнијег понуђача.

III

Отварање понуда ће се извршити 11.11.2014. године, у 12:30 часова, у просторијама општине Петрово.

IV

Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у „Службеном гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-128/14

Датум: 10.11.2014.

34.

На основу члана 1. став 2. и члана 3. став 1., тачка под а)., у вези члана 47. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), сходно члану 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), те члану 69. став 3. Статута општине Петрово („Сл. гласник општине Петрово“, број 17/06 и 3/14), Начелник општине Петрово, д о н о с и

О Д Л У К У

О покретању поступка јавне набавке услуга: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“

Члан 1.

Приступа се покретању поступку јавне набавке услуга: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“

Члан 2.

Избор најповољнијег понуђача

извршиће се Директним споразумом, у складу са одредбама Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), те осталим подзаконским актима из области Јавних набавки.

Члан 3.

Процијењена вриједност ове јавне набавке износи 3.000,00 КМ без ПДВ-а, док са ПДВ-ом процијењена вриједност ове јавне набавке износи 3.510,00 КМ. Средства за набавку из члана 1. ове Одлуке обезбијеђена су из Буџета општине Петрово за 2014. годину, са конта број: 513 718 –Израда пројектне документације.

Члан 4.

За реализацију ове Одлуке задужује се Комисија за јавне набавке општине Петрово и Општинска управа Петрово.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавит ће се у „Службеном гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-126/14

Датум: 06.11.2014.

35.

На основу члана 7. став 2. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Сл. гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), у вези члана 5. став 1., у смислу става 3., тачка под а). и тачка под ц). Упутства о примјени Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“ 03/05), сходно члану 72. Став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), у смислу члана 69. став 3. Статута општине Петрово („Службени гласник општине Петрово“, број 17/06 и 3/14), Начелник општине Петрово, д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О именовану Комисије за јавне набавке за провођење процедуре избора најповољнијег добављача услуга у поступку Директног споразума: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“

I

Именује се Комисија за јавне наба-

вке за провођење процедуре избора најповољнијег добављача услуга у поступку Директног споразума: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“, у следећем саставу:

1. Младен Томић, дипл. економиста, председник

2. Мира Катанић, дипл. правник, члан

3. Жељко Ђурић, дипл. економиста, члан

4. Невена Петковић дипл. економиста, секретар

II

Задатак чланова Комисије је да изврши отварање и вредновање понуде и предложи најповољнијег понуђача.

III

Отварање понуда ће се извршити 11.11.2014. године, у 12:15 часова, у просторијама општине Петрово.

IV

Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у „Службеном гласнику општине Петрово“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-129/14

Датум: 10.11.2014.

36.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске» број 101/04, 42/05,118/05 и 98/13) и члана 57. Статута општине Петрово - Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), начелник општине доноси

О Д Л У К У

О РЕАЛОКАЦИЈИ СРЕДСТАВА
БУЏЕТСКОГ КОРИСНИКА

Члан 1.

Одобрава се реалокација буџетских средстава ЈУ СШЦ Петрово (организациони код 08150046) у износу од 470,00 КМ, како слиједи:

са конта број 412200 - Расходи по основу утрошка енергије 470,00 КМ

на конто број 412430 - Расходи за материјал за образовање 350,00 КМ

на конто 412500 - Расходи за текуће одржавање 120,00 КМ, за мјесец новембар 2014. године.

Члан 2.

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за привреду и финансије.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-385/14

Датум: 11.11.2014.

37.

На основу члана члана 69. став 3. Статута општине Петрово („Сл. гласник општине Петрово“, број 17/06 и 3/14), сходно члану 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), те члану 6. став 1., тачка ц)., Упутства о примјени Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број: 03/05 и 24/09), у вези члана 34. став 2., у смислу члана 3. став 1., тачка под а). Закона о јавним набавкама („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), Начелник општине Петрово, д о н о с и

О Д Л У К У

О додјели уговора за јавну набавку услуга путем директног споразума: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“, понуђачу под називом „Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице

Члан 1.

„Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице, изабран је као најповољнији понуђач у поступку јавне набавке услуга путем директног споразума: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“.

Члан 2.

Уговор о јавној набавци услуга: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“, закључиће се након истека 5 (пет) дана, од дана када је понуђач обавјештен о избору најповољнијег добављача роба.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу даном до-

ношења.

О б р а з л о ж е њ е

Поступак јавне набавке услуга проведено је у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ („Сл.гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), те подзаконским актима и осталим позитивним прописима из области јавних набавки.

Поступак је спровела Општинска управа Петрово, а Комисија за јавне набавке општине Петрово, након пријема и оцјене понуде, упутила је препоруку Начелнику општине Петрово, да се као најповољнији понуђач изабере „Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице.

На основу члана 34. став 1. тачка б)., и члана 35. став 1. Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), сходно Упутству о примјени Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број: 03/05 и 24/09), одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Сваки добављач који има легитиман интерес за конкретан уговор о јавној набавци и који сматра да је Уговорни орган у току поступка прекршио једну или више одредби Закона о јавним набавкама БиХ или подзаконских аката донесених на основу њега има право уложити приговор на поступак., сходно члану 50 . Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13).

Приговор се подноси Уговорном органу као првостепеној инстанци у жалбеном поступку у писаној форми у року од 5 (пет) дана, од дана када је подносилац приговора стекао сазнање или је требао да сазна за наводну повреду Закона о јавним набавкама, али не касније од 1 (једне) године од наводне повреде, у смислу члана 51. став 1. Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13).

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-7-130/14

Датум: 12.11.2014.

38.

На основу члана члана 69. став 3. Статута општине Петрово („Сл. гласник општине Петрово“, број 17/06 и 3/14), сходно члану 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), те члану 6. став 1., тачка ц). Упутства о примјени Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број: 03/05 и 24/09), у вези члана 34. став 2., у смислу члана 3. став 1., тачка под а). Закона о јавним набавкама („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), Начелник општине Петрово, доноси

О Д Л У К У

О додјели уговора за јавну набавку услуга путем директног споразума: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“, понуђачу под називом „Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице

Члан 1.

„Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице, изабран је као најповољнији понуђач у поступку јавне набавке услуга путем директног споразума: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи“.

Члан 2.

Уговор о јавној набавци услуга: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи“, закључиће се након истека 5 (пет) дана, од дана када је понуђач обавјештен о избору најповољнијег добављача роба.

О б р а з л о ж е њ е

Поступак јавне набавке услуга проведен је у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), те подзаконским актима и осталим позитивним прописима из области јавних набавки.

Поступак је спровела Општинска управа Петрово, а Комисија за јавне набавке општине Петрово, након пријема и оцјене понуде, упутила је препоруку Начелнику општине Петрово, да се као најповољнији понуђач изабере „Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице.

На основу члана 34. став 1. тачка б)., и члана 35. став 1. Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“, број:

49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13), сходно Упутству о примјени Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број: 03/05 и 24/09), одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Сваки добављач који има легитиман интерес за конкретан уговор о јавној набавци и који сматра да је Уговорни орган у току поступка прекршио једну или више одредби Закона о јавним набавкама БиХ или подзаконских аката донесених на основу њега има право уложити приговор на поступак., сходно члану 50. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13).

Приговор се подноси Уговорном органу као првостепеној инстанци у жалбеном поступку у писаној форми у року од 5 (пет) дана, од дана када је подносилац приговора стекао сазнање или је требао да сазна за наводну повреду Закона о јавним набавкама, али не касније од 1 (једне) године од наводне повреде, у смислу члана 51. став 1. Закона о јавним набавкама БиХ („Сл. гласник БиХ“, број: 49/04, 19/05, 52/05, 94/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 и 87/13).

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл. инж. пољ., с.р.

Број: 02-014-7-131/14

Датум: 12.11.2014.

39.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 31. тачка 3. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 121/12), те члана 57. Статута општине Петрово-Пречишћени текст („Службени гласник општине Петрово“ број 7/14), начелник општине, доноси

О Д Л У К У

**О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА БУЏЕТА
ОПШТИНЕ ПЕТРОВО
ЗА 2015. ГОДИНУ**

Члан 1.

Утврђује се Нацрт буџета општине Петрово за 2015. годину са прегледом планираних буџетских средстава и буџе-

тских издатака у табеларном прегледу по организационој, економској и функционалној класификацији, који су саставни дио ове одлуке.

Планирана буџетска средства:
2.447.705,00 КМ

Планирана буџетска потрошња:
2.447.705,00 КМ

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику општине Петрово.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Озрен Петковић, дипл.инж.пољ.,с.р.

Број: 02-014-1-372/14

Датум: 31.10.2014.

40.

ОГЛАС

Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе на основу рјешења број: 05/4-372-1/14 од 07.11.2014. године, извршило је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 01-7 упис оснивања Заједнице етажних власника „А8 Колона“ Петрово, Ул. Колона 15. мај број 17. Петрово са сљедећим подацима:

Назив и сједиште заједнице: Заједница етажних власника „А8 Колона“ Петрово, Ул. Колона 15. мај, број 17 Петрово.

Оснивачи: 3 етажна власника зграде.

Дјелатност: 68.20 изнајмљивање и пословање сопственим некретнинама или некретнинама узетим у закуп (лизинг). - изнајмљивање и управљање сопственим некретнинама или некретнинама узетим у закуп (лизинг) - стамбеним зградама и становима, - земљиштем.

Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности. За обавезе одговара целокупном својом имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде.

Заједницу заступа Мира Јосиповић, предсједник Скупштине заједнице, самостално без ограничења.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА

Мира Катанић, с.р

Број: 05/4-372-1/14

Датум: 07.11.2014.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

| | |
|---|----|
| 1. Одлука о реалокацији буџетских средстава | 1 |
| 2. Одлука о измјени Одлуке о статусу функционера општине Петрово | 1 |
| 3. Одлука о продаји непокретности - викендица | 2 |
| 4. Одлука о продаји непокретности | 3 |
| 5. Одлука о уређењу простора и грађевинском земљишту | 4 |
| 6. Програм зимског одржавања улица, локалних и некатегорисаних путева | 26 |
| 7. План јесење сјетве у 2014. години на подручју општине Петрово | 30 |
| 8. Одлука о именовању Комисије за провођење јавног надметања (лицитације) за продају непокретности - викендица | 31 |
| 9. Одлука о именовању Комисије за провођење јавног надметања (лицитације) за продају непокретности | 32 |
| 10. Одлука о именовању начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове - Мира Катанић | 32 |
| 11. Одлука о именовању вршиоца дужности директора Народне библиотеке у Петрову - Драган Стјепановић | 33 |
| 12. Закључак о прихватању Нацрта ребаланса буџета за 2014. годину | 34 |
| 13. Закључак по Информацији о предузетим активностима на одржавању пута Л 007 | 34 |
| НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ | |
| 14. Рјешење (Мира Илић) | 35 |
| 15. Одлука о одобравању постављања сијаличних мјеста у Мјесној заједници Какмуж | 35 |
| 16. Одлука о именовању Каомисије за спровођење поступка избора и именовања начелника Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове | 36 |
| 17. Одлука о реалокацији средстава буџетског корисника | 36 |
| 18. Рјешење о именовању Комисије за процјену вриједности и дистрибуцију робе | 37 |
| 19. Одлука о утврђивању нацрта ребаланса буџета општине Петрово за 2014. годину | 37 |
| 20. Одлука о реалокацији средстава буџетског корисника | 37 |
| 21. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Комисије за давање стручног мишљења у поступку издавања еколошких дозвола | 38 |
| 22. Одлука о реалокацији средстава | 38 |
| 23. Одлука о реокацији средстава буџетског корисника | 38 |

| | |
|--|----|
| 24. Рјешење о именовану Комисијеј за спровођење „Програма кориштења подстицајних средстава за производњу краставаца корнишона у 2014. години, на подручју општине Петрово“ | 39 |
| 25. Одлука о именовану Дисциплинске комисије | 39 |
| 26. Рјешење о признавању права на новчани подстицај за производњу краставаца корнишона у 2014. години | 40 |
| 27. Рјешење о именовану Комисије за спровођење „Програма кориштења подстицајних средстава за подизање нових пластеника у 2014. години, на подручју општине Петрово“ | 40 |
| 28. Одлука (о издавању одобрења за легализацију објекта) | 41 |
| 29. Одлука о покретању поступка јавне набавке роба: „Набавка саобраћајних знакова за подручје општине Петрово“ | 41 |
| 30. Рјешење о именовану Комисије за јавне набавке за провођење процедуре избора најповољнијег добављача роба у поступку Директног споразума: „Набавка саобраћајних знакова за подручје општине Петрово“ | 42 |
| 31. Одлука о додјели уговора за јавну набавку роба у поступку Директног споразума: „Набавка саобраћајних знакова за подручје општине Петрово“, пословном субјекту под називом „ПРО ВИА“ д.о.о. БИЈЕЉИНА | 42 |
| 32. Одлука о покретању поступка јавне набавке услуга: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“ | 43 |
| 33. Рјешење о именовану Комисије за јавне набавке за провођење процедуре избора најповољнијег добављача услуга у поступку Директног споразума: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“ | 44 |
| 34. Одлука о покретању поступка јавне набавке услуга: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“ | 44 |
| 35. Рјешење о именовану Комисије за јавне набавке за провођење процедуре избора најповољнијег добављача услуга у поступку Директног споразума: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“ | 45 |
| 36. Одлука о реалокацији средстава буџетског корисника | 45 |
| 37. Одлука о додјели уговора за јавну набавку услуга путем директног споразума: „Израда главног пројекта за суви мост у МЗ Карановац“, понуђачу под називом „Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице | 46 |

| | |
|--|----|
| 38. Одлука о додјели уговора за јавну набавку услуга путем директног споразума: „Израда главног пројекта за мост на ријеци Јадрињи у МЗ Петрово“, понуђачу под називом „Ширбеговић инжињеринг“ д.о.о. из Грачанице | 47 |
| 39. Одлука о утврђивању Нацрта буџета општине Петрово за 2015. годину | 47 |
| 40. Оглас | 48 |